

Beste Mattijs, Sjoerd en leden van het wijkplatform,

Namens het wijkplatform heb ik afgelopen week Stella Schimmel in het overleg over de gemeentelijke plannen voor de Nijmeegseweg.

Voor alle duidelijkheid ik geef hierin geen standpunten weer van het wijkplatform maar mijn visie en verslag over de bijeenkomst van de werkgroep Nijmeegseweg of klankbord overleg zoals de gemeente apparaat het nu lijkt te noemen.

In dit tweede overleg was ook weer geen sprake van open discussie en/of het uitwerken van deze plannen op de Malburgse manier.

Het was opnieuw een verdere uitwerking /verdieping van de eerder in de Gelderlander uit gelekte plannen. Zij het met een paar kleine aanpassingen inzake bouwhoogte en bouwblok lengte. waardoor, naar ik hoop onbewust, zeer veel weerstand wordt opgewekt.

De wijk lijkt bij deze plannen helemaal geen bezwaar te hebben of er gebouwd moet worden en of en hoeveel huurwoningen er gebouwd moeten worden.

De wijk lijkt er echter wel een probleem mee te hebben dat alle keuzen al voor hun gemaakt zijn en er dus eigenlijk geen keuzes zijn.

Men schetst steeds met opties a en b geschetst waarbij optie a eigenlijk het afgekeurde ontwerp uit de eerste sessie was. Eigenlijk dus geen keuze.

Men geeft daarnaast aan dat 30% sociaal vast ligt en de huidige uitwerking ook op een gemeente raadsbesluit zou vast liggen. Op verdere navraag bleek men hier het uitwerking kader uit 1998 te bedoelen. Iets wat als het uitkomt inzake het herinrichten van de Nijmeegseweg weer ter zijde wordt gelegd.

Eindconclusie de Nijmeegse weg moet de komende jaren een enorme piek van verkeer aan kunnen en zal ook na de gereedstelling van de a15 meer verkeer dan nu moeten verwerken.

Zij het dat alleen dat latse in cijfers werd berekend maar de tussenliggende verkeers toename tot 2028 volledig was lvergeten". Verkeer remmende maatregelen of tunnelbakken zodat de wijk niet meer in twee delen wordt gesplitst zijn onbespreekbaar.

Het volbouwen van het de monchyplein zou de splitsing van de wijken moeten opheffen. In deze plannen verwordt het mochyplein Namelijk tot een normale kruising in de Nijmeegseweg. De weg blijft echter een tweedelige 4baans "snel" weg door de stad met groen in het midden.

Van stikstof uitstoot en dat het plangebied binnen 3km van een natura2000 gebied ligt lijkt men nog nooit gehoord te hebben.

Daarnaast was men zich niet bewust dat malburgen-west een aparte wijk is en stadsblokken meinerswijk deel uitmaakt van Malburgen-west. Wat naar voren kwam uit de bouw opgave voor Malburgen waarin de 430 woningen welke de wijk er in stadsblokken meinerswijk bij krijgt niet werden genoemd.

Naar mijn idee lijkt het erop dat er zowel bij ww3+nelson mandela toren en de plannen voor de Nijmeegseweg sterke regie van boven af plaats vind in plaats van dat men samen met de bewoners tot een breed gedragen oplossing komt.

Waarbij niet uit te sluiten is dat als men samen met de bewoners zou werken men tot gelijke keuzes zou komen maar dan in overleg zijn ontstaan en door de wijken gedragen worden in plaats van opgelegd zijn door het college en op weerstand stuiten.

De keuze om de stem van de wijk te laten vertolken door een clowneske illustrator welke Nico Dijkshoorn na tracht te doen en een zeer dominante gespreksleider Wekten irritatie op en het gevoel niet gehoord, niet begrepen en of niet serieus te worden genomen op. Het leek wel een goedkope TV talkshow waarbij de presentator alles nogmaals herhaalde en vertolkte.

Of de plannen er goed of slecht uit zien doet er op het moment niet toe.

De wijze waarop deze gepresenteerd worden en tot standkomen is duidelijk niet zoals aan de wijken was beloofd tijdens de presentatie in het Centaal Overleg Malburgen.

Wijk bewoners schertsten dat zij helaas geen tractoren hebben om de boel maar “dicht te gooien” maar dat alleen dat lijkt te werken.

Dit laatste geeft duidelijk aan waarom de afstand tot de politiek steeds groter lijkt te worden men wordt ondanks alle beloften niet gehoord.....Weer een gemiste kans.

Het ronde tafel

Met vriendelijke groet,

Nick Ebbers

Lid werkgroep Stadsblokken, Meinerswijk en de Gelderserooslaan

Plaatsvervangend lid werkgroep Nijmeegseweg

Lid bewoners overleg WW3-Nelson Mandelabrug

Lid Wijkplatform Malburgen-west