

Vergadering Wijkplatform Oost, Immerloo en Het Duifje

Datum & tijd: Dinsdag 29 november 2022, van 19:30 - 22:00 uur*

Locatie: buurtcentrum De Hobbit, Zwanebloemlaan 2a



AGENDA

1.	19:30 uur	Opening, vaststelling agenda, korte mededeling voorzitter en leden, kennismaken met genodigden	Gespreksleider
2.	19:35 uur	Toelichting Arnhem Oost Aanpak	Marloes Kos
3.	20:00 uur	Toelichting budgetbesteding TLO Malburgen	Caroline, Merijn
4.	20:25 uur	Besluiten WPO22-029: Kerstviering St Kinderkampen Malburgen en Kerstviering werkgroep Ashna WPO22-031 (laatste onder voorbeh.)	Besluit DB
5.	20:30 uur	Aanvraag online wijkmedia Malburgen.nl & inmalburgen.nl en verslaglegging 2023	Leden & Michel
6.	20:35 uur	Aanvraag WPO22-030: Buurttuin Het Duifje	Leden
7.	20:45 uur	Stand van zaken wijkkrant Malburgen.nl 2023 – toelichting Michel	Michel
8.	20:50 uur	Toelichting aanvraag Bewonersondersteuning Wijkbeheer Malburgen, Immerloo en Het Duifje in 2023	TLO, Hanspaul, Michel
9.	20:55 uur	Concept Vergaderschema Wijkbeheer Malburgen, Immerloo Het Duifje 2023	Michel/Leden
10.	21:00 uur	Mededelingen uit diverse organisaties (TLO, Politiek, Volkshuisvesting en Rijnstad)	Afgevaardigden organisaties
11.	21:15 uur	Mededelingen uit de Wijkbeheergroepen	Leden
12.	21:30 uur	Stand van zaken wijkontwikkelingen (Veerpolderstraat, Nijmeegseweg, Hobbit, Olympus)	Betrokken leden
13.	21:45 uur	Verslaglegging (ter kennisgeving) en afsprakenlijst	Leden & Michel
14.	21:50 uur	Punten van/voor de wijkmedia & wijkmedia in 2023	Michel
15.	21:55 uur	Afsluitend etentje 2022 – deelnemers Wijkplatform	Leden
16.	22:00 uur	Rondvraag en sluiting	Leden & Gespreksleider

**bovenstaande tijden zijn een inschatting*

VERGADERSTUKKEN & BIJLAGEN

- 1. Agenda
- 2. Verslaglegging & afsprakenlijst vorige vergadering
- 3. Besluiten DB – aanvragen WPO22-029, WPO22-031 <onder voorbehoud>
- 4. Aanvraag WPO22-030
- 5. Aanvraag online wijkmedia Malburgen Oost & West, Immerloo en Het Duifje
- 6. Overzicht financiën
- 7. Concept vergaderschema 2023
- 8. Aanvraag bewonersondersteuning wijkbeheer Malburgen 2023

Wil je de stukken geprint hebben of vragen over de agenda/stukken? Mail dan naar info@malburger.nl



Verslag Wijkplatform

Malburgen Oost, Immerloo en Het Duifje

Datum: 27/09/22

Locatie: buurtcentrum De Hobbit

Aanwezigen: Rob Klingen, Eva Schat, Marieke, Renie, Karin, Liesbeth, Nel, Diny, Nazarin, Judit, Gerda Koopmans, Merijn van der Moeren, Frans, Jose, Tonny, Gerrit, Liesbeth van Asten, Hanspaul Maarseveen en Michel Lammerse

Afmeldingen: Ineke, Wilma, Nazarin, Paul van Hoof en Mattijs Loor

1.: Opening, vaststelling agenda en korte mededelingen gespreksleider

Gespreksleider Rob Klingen opent de vergadering om 19:30 uur en heet iedereen welkom. Speciaal welkom voor genodigde bewoners Jose, Tonny, Gerrit en directeur Volkshuisvesting Liesbeth van Asten.

Aanpassingen agenda: toelichting Arnhem Oost Aanpak gaat naar volgende vergadering. Julius van Lent de nieuwe buurtconciërge vanuit Dolmans is niet aanwezig. Michel zal opnieuw contact met hem opnemen. Toevoeging agendapunt 9a, toelichting AED's door Ferdinand.

2.: Gerda Koopmans – ontwikkelingen in de wijk vanuit Volkshuisvesting

Gerda geeft een toelichting op de drie thema's duurzaamheid, betaalbaarheid en leefbaarheid die in de wijk worden uitgevoerd. Immerloo lopen er verschillende projecten. Belangrijkste ontwikkeling in Immerloo is dat het de flats gasloos worden. Grote verandering voor heel veel bewoners. Er zijn vragen over koken, wat voor financiële gevolgen het gaat hebben. Er zijn veel problemen achter de voordeur, als er dan ook nog zo'n grote ontwikkeling gaande is dan levert dat extra stress op voor veel bewoners. Bewoners in Immerloo maken dan ook graag gebruik van de logeerwoningen om even uit Immerloo weg te zijn. Er is in de Kleefkruidstraat en Pijlkruidstraat het plan om te verduurzamen. Bedoeling is ook om de riolering van de woningen te vervangen, door versnippert bezit en kosten is het lastig om de particulieren mee te krijgen. Dit kan alleen als kopers ook meedoen. Wikke- en Weegbreestraat is nog niet helemaal bekend hoe de woningen goed te verduurzamen. Hierdoor komt de planning wel op achterstand voor sommige projecten. Betaalbaarheid en uitvoerbaarheid (voldoende personeel) speelt ook mee. Het is allemaal 'revolutiebouw', van vlak na de oorlog, lastig om te verduurzamen voor langere periodes. In totaal gaat het om 1200 woningen die worden aangepakt. Siriusdreef e.o. is veel gemixed bezit. Ook hier speelt weer mee dat particulieren niet meedoen. Er wonen veel ouderen in deze buurt die nog in een gezinswoning wonen terwijl ze vaak alleen of met z'n tweeën zijn. Ouderen worden wel benaderd om te verhuizen naar een kleinere woning, ook vanuit het oogpunt dat ze de werkzaamheden dan niet mee hoeven te maken die als stressvol kunnen worden ervaren. Er is hiervoor een speciale verhuiscoach.

Marieke: zijn er wel voldoende kleinere woningen mochten ouderen naar een kleinere woning willen. Ze willen graag in hun eigen buurt blijven. Gerda: tot nu toe gaat het nog om enkele ouderen die dat willen, en kunnen er passende woningen worden gevonden.

Er is een project zonnepanelen binnen Volkshuisvesting, hiervoor is het bedrijf Lens ingehuurd om dit uit te zetten. Er wordt hierbij eerst goed gekeken naar of woningen van huurders wel geschikt zijn. Alleen voor huurders die interesse hebben. Er is bij sommige huurders wantrouwen, hiervoor zijn coaches om huurders goed duidelijk te maken wat het oplevert. Frans: gaat met zonnepanelen je huur omhoog, en blijft deze verhoging ook als de panelen al volledig zijn gefinancierd? Gerda: de huur gaat omhoog, het is geen afbetaling en panelen worden ook vervangen. Je betaald niet voor de panelen. Er zijn brochures en er komt altijd een coach langs bij voldoende interesse.

De maatregelen en regelingen vanuit de overheid ter ondersteuning worden gecommuniceerd door Volkshuisvesting aan de huurders. Nel: deze zijn vaak erg ingewikkeld, vooral ook voor ouderen. Volkshuisvesting heeft een crisisteam dat bewoners kan ondersteunen bij schulden. Liesbeth: mochten huurders door de oplopende kosten toch in grote financiële problemen komen en de huur niet meer kunnen betalen, dan worden huurders niet hun woning uit gezet en wordt er gekeken naar een goede betalingsregeling. De regelingen ter ondersteuning zijn ook te vinden op de website van Volkshuisvesting. Huurders die bijvoorbeeld nog wel op gas koken maar de rest al over is op gezamenlijke verwarming wordt ook naar gekeken om de hele woning gasloos te gaan maken. Een voorbeeld zijn de flats aan het Werenfriedplein waar nog wel wordt gekookt op gas. Er wordt gekeken om dit ook los van een duurzaamheidsproject kan worden aangeboden, al dan niet m.b.v. ondersteuning vanuit de gemeente.

Ferdinand: belangrijk om bewoners goed duidelijk te maken dat inductie koken wel een en ander betekent qua verandering koken, bijvoorbeeld ook nieuwe pannen. Gerda: er zijn bijeenkomstjes geweest met bewoners, er is hierbij ook gezamenlijk gekookt. Zijn leuke leerzame manieren om huurders te leren gas-loos te koken.

Energiecoaches: er wordt in Malburgen, Immerloo en Het Duifje, maar ook in andere Arnhem-Oost wijken ingezet met energiecoaches. Het gaat vooral ook om in te zetten op gedragsverandering, korter douchen, verwarming lager etc.

In Immerloo en Het Duifje zijn al een aantal coaches actief, er is wel een tekort dus er worden nu nieuwe coaches geworven. Aanmelden kan via Hanspaul of Michel, er komt ook nog een oproep via de wijkmedia. Het Duifje: in Het Duifje komen geen huurverhogingen voor verduurzaming. Er spelen nog wel zaken zoals een prijsplafond vanuit de overheid dat nu niet gaat gelden voor collectieve/stads- of blokverwarming. Liesbeth: er wordt door corporaties hierop ingezet.

Jose: afsluiten gas. Is er mogelijkheid om het gas volledig af te laten sluiten en dus ook geen vastrecht te hoeven te betalen, bij welke organisatie moet dit dan geregeld worden, Volkshuisvesting of de energiemaatschappij? Gerda: mocht deze mogelijkheid er zijn dan moet dit geregeld worden via de verhuurder, dus via Volkshuisvesting. De eventuele volgende huurder moet wel de beschikking krijgen over gas.

Frans: hoever staat het met de Hobbit? In mei zou er een bijeenkomst plaatsvinden, tot nu toe is er geen nieuws.

Liesbeth: er komt in ieder geval een nieuwe gymzaal en een nieuwe Hobbit met daarboven 12 woningen. Deze wordt als 1 opdracht uitgezet. De gemeente zal binnen 2 weken laten weten hoe dit ontwikkeld gaat worden er zijn nog een aantal ontwikkelingen waar door de diverse partijen nog geen overeenstemming is. Volgende vergadering zal er meer duidelijk over zijn.

3.: Financiële aanvragen

Aanvraag WPO22-023 – Alpharun: Michel geeft een toelichting. Michel heeft de aanvraag bijgevoegd, ondanks dat er geen goede aanvraag is ingediend. Michel heeft bij de aanvragers aangegeven dat er gegevens ontbreken. O.a. over financiering vanuit andere organisaties en onderbouwing van de activiteit zelf.

Aanvraag WPO22-028 - Werkgroep Ashna, Divali feest t.h.v. €277,50: Het gaat om een wijkbrede aanvraag, het aangevraagde bedrag voor oost is 3/4 van het totale bedrag. Unaniem aangenomen, met de opmerking dat consumpties niet moeten worden vermeld in een aanvraag.

4.: Ondersteuning Wijkbeheer Malburgen – Michel Lammerse

Michel heeft voorstel-aanvraag bij de stukken gevoegd. Het gaat om een aanvraag voor bewonersondersteuning 2023. Het aantal uren, evenals het bedrag is het zelfde als in 2022.

Ferdinand: in 2021 is er aan TLO ook een bijdrage gevraagd, het zou goed zijn als er vanuit TLO nog gekeken kan worden naar een bijdrage. Bianca: Rijnstad betaald de kosten voor bewonersondersteuning. Michel geeft aan dat hij de bewonersgroepen binnen het Wijkbeheer ondersteunt en Hanspaul is de opbouwwerker voor de hele wijk. Vroeger kon de opbouwwerker zich ook meer inzetten voor het Wijkbeheer. Bianca: er kan worden gekeken naar ondersteuning, maar er is beperkt budget en er moeten keuzes worden gemaakt.

5.: Netwerkbijeenkomst Raadsleden 13 oktober

Michel: er is in overleg en met ondersteuning vanuit TLO gekeken om een netwerkbijeenkomst te organiseren op 13 oktober in Het Arnheems Gemaal. Het idee is geopperd in Malburgen West. Er is het voorstel gedaan om het wijkbreed te houden, met beide wijkplatforms. Alle politieke partijen krijgen een uitnodiging. Het doel is om open zonder thema of onderwerp het gesprek aan te gaan met raadsleden van politieke partijen in Arnhem.

In gesprek gaan over onderwerpen dat bewoners beweegt, wat ze wel of niet goed vinden gaan en om zaken op de agenda te krijgen. Alle leden van de Wijkplatforms krijgen nog een uitnodiging.

6.: Mededelingen vanuit TLO, Volkshuisvesting en Rijnstad

Bianca: er is met bewoners uit de Dragonstraat, Sportbedrijf en Rijnstad-kinderwerk gekeken naar de aanpak van twee speeltuintjes in de Dragonstraat. Er is recent bevestigd dat er financiering voor is vanuit gemeente. Plannen van bewoners kunnen nu samen met de andere betrokkenen worden uitgewerkt.

Hanspaul: In de Hobbit vindt op de maandag en donderdagavond activiteiten voor jongeren plaats. Het loopt goed. De activiteiten zijn onder leiding van een jongerenwerker. De activiteiten hebben ook als doel om zich meer verantwoordelijk te gaan voelen voor de omgeving en hiermee ook de overlast en vandalisme terug te dringen op en rond de Hobbit. In de buurthuizen wordt ook de energiearmoede aangepakt. Met behulp van subsidie wordt er gekeken om van de Hobbit een centraal punt in wijkdeel Oost voor energie armoede gaan maken. Er is een oproep gedaan voor energie coach, en er zijn nu 48 gegadigden die zich hebben aangemeld. Ook in West wordt er in de Fresh ook een soort van energieloket ingericht en een energie ambassadeur. Gerda: bezoek van een energiecoach levert snel al 10% besparing op.

7.: Toelichting plaatsing AED's – Ferdinand

Ferdinand geeft een toelichting over de plaatsing van AED's in wijkdeel Malburgen Oost, Immerloo en Het Duifje. Er zijn in totaal nu 17 AED's geplaatst in dit wijkdeel waaraan het Wijkbeheer een bijdrage heeft geleverd. Vijf hiervan zijn grotendeels bekostigd door bewoners van het Stadseiland. Afgelopen jaar zijn er 7 betaald door het wijkplatform naast de al eerdere 5 aangeschafte door het Wijkplatform.

Het vergt best wel veel tijd en werk om afspraken te maken met bewoners en om tot het plaatsen te komen. Twee AED's hangen nog niet, deze worden nog geplaatst. Het is qua aanleg ook nog aardig wat werk. De AED kasten moeten van stroom worden voorzien. Daarnaast is er dan nog het bijhouden van het onderhoud, zo moeten de pads eens in de 2 jaar en de batterijen eens in de 5 jaar worden vervangen.

De cursussen zijn door een aantal omstandigheden blijven liggen. Ferdinand zal zelf de cursussen gaan organiseren. In kleine groepjes van maximaal vijf personen. Natuurlijk kunnen ook de leden binnen het Wijkbeheer Malburgen, Immerloo en Het Duifje gratis deelnemen. Deelnemers uit West kunnen bewoner-deelnemen voor 20,- Euro. Michel zal met voorzitter Nick – Wijkplatform West een nieuwe afspraak maken voor plaatsing en aanbod cursussen.

Rob: zijn er leven gereed met behulp van AED's in de wijk? Ferdinand: ze worden gebruikt. Ambulances zijn relatief snel in de wijk. Tijdens spits of andere drukke verkeerssituaties is een wijkbewoner met een AED altijd sneller dan ambulance, brandweer of politie.

Michel: hangen er ook AED's in de flats van Immerloo en Het Duifje? Gerda: nee, er hangen geen AED's in flats van Volkshuisvesting. Volkshuisvesting heeft wel meebetaald voor de installaties van AED's aan woningen in bezit van Volkshuisvesting. Gerda zal navraag doen of er in Immerloo toch mogelijkheid is voor plaatsing.

Judit: hoe gaat het in z'n werking, is er bijvoorbeeld een plattegrond te vinden waar ze allemaal hangen? Ferdinand: iemand belt 112, dan gaat er ook een bericht uit naar de burgerhulpverlening, tegen de helft van deelnemers geven ze aan ga reanimeren, de andere helft krijgt op de app door waar de dichtstbijzijnde AED hangt en welke code er moet worden gebruikt om het AED kastje open te maken en mee te nemen naar het adres waar het slachtoffer is.

Ferdinand heeft nog een drietal installatiesets over kunnen nemen zonder rekening. Michel zal in overleg met TLO regelen dat Ferdinand deze vergoed krijgt.

8.: Mededelingen vanuit de Wijkbeheergroepen

Jannie – WBG Het Duifje: ondanks minder deelnemers en slecht weer was de opruimactie tijdens nationale Burendag toch een succes. Nieuwe deelnemers deze keer waren de energiecoaches.

Judit – WBG Immerloo: tijdens Burendag is er in Immerloo toch een leuke activiteiten georganiseerd. Ondanks het slechte weer nog aardig wat. Stichting Naast Jullie, Wijkbeheergroep Immerloo en de Plint hebben de dag goed georganiseerd geeft Hanspaul aan.

Marieke – Wijkbeheergroep Oost-Noord: de wijkbeheergroep is blij met de ontwikkelingen aan de Dragonstraat om de speeltuintjes flink te verbeteren. Wijkbeheergroep wil ook graag een bijdrage doen.

Frans & Diny – Wijkbeheergroep Oost-Zuid: de wijkbeheergroep is ook het zoeken naar een manier om nieuwe leden te werven, een van de voorgestelde acties is om een plantjesactie te organiseren komend jaar op de Drieslag. Er is geïnvesteerd in flink wat extra tulpen voor de middenberm van de Koppelstraat en het Gangulfusplein. Daarnaast is er samen met Esther Hoogendoorn gebiedsmanager Stadsbeheer gekeken naar de aanplant van bomen.

9.: Wijkontwikkelingen Olympus, Veerpolderstraat, Nijmeegseweg

Olympus: Aanwezige bewoners van de appartementen aan de Orionsingel geven een toelichting over de geplande bouw van 200 woning-appartementen op het Olympus. Bewoners zijn niet tegen de bouw, wel tegen de bouw van het zogenaamde hoogteaccent aan de zijde van de Koppelstraat. Het zal het woongenot ernstig belemmeren door veel minder zon, waardedaling appartementen, meer verkeer en minder parkeerruimte. Er is een goed gesprek met de wethouder geweest, hier zijn een aantal vragen gesteld en nog steeds geen antwoorden op. Het uiterlijk van de nieuwbouw is niet echt van belang, het gaat om de locatie van het hoogste gebouw in het geplande complex.

Bewoners zijn vanaf het begin niet meegenomen in de ontwikkeling. Bewoners willen eerst antwoorden op de vragen krijgen voordat er een nieuwe Klankbordgroepvergadering komt. Vragen zijn o.a: kijken naar een alternatief om het hoogteaccent achter in het terrein te plaatsen, zodat het ook beter aansluit bij de bebouwing in de directe omgeving en dat het meer in lijn ligt met de toekomstig geplande hoogbouw Nijmeegseweg en bouw Kronenburg.

Het project is gepresenteerd als een project met een focus op sport en leisure met een voor de regio uniek element, een hoge buitenklimwand. Deze is inmiddels uit het project gehaald en het percentage leisure is verlaagd maar wel destijds voorgelegd aan de politiek. Er is nu sprake van een ander project als eerst is voorgelegd. Het beste zou zijn om opnieuw te beginnen.

Frans: er is een schriftelijke reactie gestuurd om op de vragen antwoorden te krijgen, dit is niet gebeurd en er wordt gewoon doorgedaan op oude voet alsof er geen vragen zijn.

Ontwikkelingen Veerpolderstraat: Marieke geeft een toelichting. Er is sprake van een meningsverschil over het participatieniveau. Bewoners was de afgelopen jaren toegezegd vanaf het eerste moment te worden betrokken bij het project. Dit is niet gebeurd. Daarnaast wordt het gepresenteerde plan negatief ervaren door buurtbewoners en leden van de voorbereidingsgroep. Dit bleek uit de presentaties die in MFC de Malburcht zijn gehouden. Al het groen en speelgelegenheid t.b.v. de school gaan verdwijnen. Daarnaast is het plan om DWS te behouden voor de wijk nog helemaal niet zeker. Er was eerst sprake voor nieuwbouw met een bredere sociale functie dan alleen voor DWS. Nu wordt het hele gebied bebouwd, en moet DWS verhuizen naar een aanbouw aan de voorzijde Malburcht. Dit is nog helemaal niet zeker dat dit kan worden uitgevoerd. Bewoners maken zich echt zorgen zowel over het type bouw in een erg kwetsbaar deel van Oost-Noord alsook verkeersveiligheid en parkeerdruk.

Liesbeth: de Veerpolderstraat staat al heel lang op de nominatie dat er iets gaat gebeuren. Er is behoefte aan woningen. Liesbeth: vraagt zich af hoe de bijeenkomst met de groep bewoners en Volkshuisvesting is ervaren? Michel: niet positief. Er is aangegeven door bewoners dat er geen participatie is, er is geen toezegging over het behoud van DWS voor dit deel van de wijk, nog meer sociale woningbouw in dit zeer kwetsbare deel van de wijk is niet gewenst.

Gerda: Roelie en Wessel vanuit Volkshuisvesting hadden ook het idee dat het geen goed overleg was.

Liesbeth en Gerda: van belang dat bewoners goed worden meegenomen, anders zal het van invloed zijn op toekomstige ontwikkelingen in de Vissenbuurt. Michel: bewoners hebben gevraagd om de volgende bijeenkomst echt in Oost-Noord zelf te houden. Marieke: houdt het eerlijk, dat gevoel is er nu niet, er is nu geen vertrouwen.

Frans: Het nabijgelegen Multisport is verkocht, heeft VHV hier interesse in? Gerda: er zijn wel gesprekken over geweest.

Nijmeegseweg – Frans: er is aanstaande november een nieuwe bijeenkomst met de Klankbordgroep Nijmeegseweg.

10.: Verslag & Afsprakenlijst

Verslag aangenomen, geen wijzigingen. Afsprakenlijst: wijzigingen meegenomen, zie de aanpassingen.

11.: Punten van/voor wijkmedia

Michel zal een oproep doen voor nieuwe leden, daarnaast zal er aandacht worden besteedt aan de ontwikkelingen Veerpolderstraat. Michel zal een afspraak maken met Gerda om verschillende activiteiten onder de aandacht te brengen, misschien ook kijken hoe de jeugd meer te betrekken.

Wijkkrant Malburgen.nl: de wijkkrant zal ook aankomend jaar uitkomen. Bedoeling is minimaal 5 keer per jaar. Dit jaar zal de krant ook 5 keer per jaar uitkomen. Reden is de enorme stijging van de drukkosten. Michel zal kijken naar een andere drukker, mogelijk ook met andere wijkredacties. Ferdinand: ziet graag dat er wordt gekeken naar de reductie van kosten, kijk eens naar een andere drukker. Michel: is noodzakelijk De huidige drukker is in vergelijking met andere drukkers wel iets duurder, maar is erg flexibel als het gaat om aanpassingen op het laatste moment, het gratis mee laten bezorgen van inserts zoals flyers en doet de distributie gratis bij alle bezorgers verspreidt door de wijk.

Ferdinand wil voorstellen om ook eens naar de redactiekosten te kijken: max €700 voor hoofdredacteur en €500 voor vormgever.

12.: Rondvraag en sluiting

Frans: wil graag weten of de metalen pergola op de Drieslag wordt verwijderd? Bianca: het plan is er maar de kosten voor verwijdering is erg hoog. Meer dan €200.000,-

Judit: hoopt dat op meer leden. Hanspaul zal navraag doen bij de Plint of er bewoners in de Wijkbeheergroep willen meedoen. Michel: er wordt een actie vanuit de Wijkbeheergroep georganiseerd waarbij ook andere org. wordt gevraagd om in mee te doen.

Liesbeth: de betrokkenheid in het Wijkplatform is hoog, dat is goed om te zien, ze bedankt allen voor de gastvrijheid.

Nel: de bewonerscommissie is gestopt in het appartementencomplex. Er is geen goede samenwerking met Volkshuisvesting en de VVE. Er wordt nu gekeken om de huur te bevrozen i.v.m. een aantal langlopende klachten.

Klachten zullen worden gebundeld en worden aangeboden aan Volkshuisvesting.

Rob Klingen sluit de vergadering om 21:42 uur en bedankt alle aanwezigen voor hun bijdrage. Volgende vergadering op 29 november om 19:30 uur, in buurtcentrum De Hobbit.



Wijkplatform Malburgen Oost – Afsprakenlijst 2021/2022

Nummer	Datum	Onderwerp/Afspraak	Wie/Actie	Wanneer
18.015	02-10-18	<i>Aangepast 081221</i> : Michel kijkt samen met andere leden om leden te werven voor het Wijkplatform in 2022/2023 middels flyer (wijkbreed), en (online) media.	Michel	Begin 2023
20.011	29-09-20	Opzet werkgroepen: Frans, Michel, Hanspaul en Marieke gaan nadenken over een concept om werkgroepen in Malburgen weer in het leven te roepen. Elke werkgroep heeft zijn eigen thema: bijv. participatie, groen&milieu, samenleven, sport&cultuur, verkeer etc.	Marieke, Frans, Hanspaul en Michel	2022
20.012	08-12-20	Frans & Michel houden het wijkbeheer op de hoogte m.b.t. voortgang bewonersbetrokkenheid Olympusterrein & Nijmeegseweg.	Frans, Michel	lopend
21.013	22-09-21	Afspraak aangepast: de keuze voor een rotonde kunstwerk wordt samen met bewoners/omwonenden/leden WBG/WPF/kunstgroep gedaan.	Bianca, Michel	-
22.020	27-09-22	Afspraak aangepast: er worden 11 bomen aangeplant. Frans houdt op de hoogte.	Esther, Frans	2022
22.032	27-09-22	Besluitvorming aanvragen: WPO22-023 : Alpharun, niet in behandeling - ontbrekende info WPO22-028 : Ashna, Divali, unaniem aangenomen voor €277,50		
22.033	27-09-22	Afspraak aangepast: toelichting Arnhem-Oost Aanpak op vergadering van 29 november	Leden TLO/ afgevaardigde Arnhem Oost Aanpak/ Michel	29 november 2022
22.034	27-09-22	Vergadering van 29/11 meer duidelijkheid over ontwikkelingen Hobbit.	Volkshuisvesting/gemeente	29 november 2022
22.035	27-09-22	TLO: zal nog worden gekeken naar bijdrage vanuit TLO voor ondersteuning Michel	TLO/Michel	-
22.036	27-09-22	Leden WPF's worden uitgenodigd voor netwerkbijeenkomst met de politiek	Michel/Leden WPF's	13 oktober 2022
22.037	27-09-22	Gerda doet navraag of er mogelijkheid is voor plaatsing AED's aan of in de flats Immerloo. Michel zal navraag doen bij Nick om AED plaatsing in West weer op te pakken en cursus aanbod in Oost duidelijk maken.	Gerda, Michel	-
22.038	27-09-22	Hanspaul doet navraag bij de Plint om mee te doen in de Wijkbeheergroep Immerloo	Hanspaul Maarseveen	-



Betref: aanvraag kerstviering 2022.

Arnhem, 18 -10-2022

Beste mensen van de wijkplatforms Malburgen Oost en Malburgen West,

Hierbij vraag ik een financiële bijdrage voor onze jaarlijkse kerstviering van 2022.

Het is de bedoeling dat deze middag op maandagdag 19 december 2022 gehouden gaat worden in het wijkcentrum De Hobbit Zwanebloemlaan 2a in Arnhem Zuid.

U weet dat dit een structureel gebeuren is, dat elk jaar plaats vind en waar zeker 80/100 ouderen uit heel Malburgen en anderen wijken uit Arnhem weer van zullen genieten. afgelopen jaar hebben we er 100 gasten geplaatst, maar dit jaar kunnen om veiligheid redenen maar 80 persoon geplaatst worden. Omdat de afgelopen 2 jaren met de corona en de lockdowns de kerstviering niet doorgegaan zijn willen we dit jaar een zeer gezellige middag van maken.

Deze groep (Doelgroep) bestaat voor het grote deel uit mensen die het niet breed hebben, zeker nu niet nu alles veel duurder is. Dus zeer kwetsbaar zijn, slecht ter been zijn, de meeste lopen dan ook achter een rollator en hebben de gemiddelde leeftijd is 70 of eind 80 jaar en enkele in de 90 jaar.

Voor aankleding van de tafels word er een groep vrijwilligers ingezet 10 personen die het met liefde voor de ouderen doen. Dus 80 gasten en 10 vrijwilligers

De inschrijvingen worden voornamelijk door de heer Rein Turk gedaan., ook draag hij zorg dat deze middag goed en naar behoren verloopt, dat Samen met 10 vrijwilligers.

Voor het diner, dat door een catering Jaap van het Suikerland verzorgd gaat worden vragen we dan ook een bedrag dat de kosten per persoon á € 12.50 dekt.

Aanvraag bij het wijkplatforms is dan € 1000.- en een tekort van € 675.- voor de kosten van de kerstviering 2022.

Rijnstad stelt de ruimtes en morale ondersteunt bij de kerstviering van die middag.

ik hoop op een postieve antwoord.

Alvast een vriendelijke groeten van Rein Turk.

Begroting kerstdiner ouderen 2022/ 19 december 2022

Uitgaven.

Eten 100 personen á € 12,50	€	1250.-
Kerstboek	€	75.-
Koffie + iets lekkers	€	175.-
Aankleden zaal	€	100.-
Presentje vrijwilligers	€	75.-
Totaal onkosten	€	1675.-

Moet wel even vermelden dat er van 2020 al een bedrag van € 1000-. Van de Wijkplatforms gestort is, dus die staat nog vrij, maar dan komen wij en zeker nu alles veel duurder is geworden een bedrag van € 675.00 tekort.

Uitgaven €1675,-

Omdat de stichting Rijnstad ons niet meer van drankjes (consumptie) meer kan geven(vergoed), zijn wij genoodzaakt om een extra bijdrage bij de wijkplatforms te doen.

Wij komen zoals u ziet nog € 675.- tekort op onze begroting en willen hiervoor een beroep op het wijkbudget doen.

Namens de voorbereidingsgroep Rein Turk.

WP022-030 Aanvraag buurttuin Het Duifje

Naam Cees Groen
Email c.groen@kpnplanet.nl
Telefoon 0653997776
Naam organisatie Empty
Website / URL Empty
Ik doe de aanvraag namens.... Een groep/aantal bewoners
Is de aanvraag bedoeld voor een activiteit in de wijk Malburgen, Immerloo en Het Duifje of iets anders? iets anders
De aanvraag is gericht op... Het Duifje Immerloo Malburgen Oost
Korte omschrijving waarvoor de aanvraag bedoeld is We gaan met een aantal bewoners een buurttuin maken op het grasvel van het Keizershof. We hebben hier toestemming voor gekregen van Esther Hoogendoorn van Openbare Ruimte. We hebben een bedrag toegezegd gekregen van € 1300 van wijkbeheergroep t Duifje, daarnaast vragen we nog € 800 aan via het Omgevingsfonds Koningspleij
Voeg eventueel langere omschrijving toe als bestand Empty
Vraagt u ook nog een bijdrage aan andere organisatie(s)? Ja
Welke organisatie(s)? Omgevingsfonds Koningspleij

Wat is de hoogte van deze bijdrage(s)?

€ 800

Is het aangevraagde bedrag aan het Wijkbeheer Malburgen, Immerloo en Het Duifje hoger dan €500,- Euro?

Ja

Vul het totale bedrag in dat u aanvraagt aan het Wijkbeheer Malburgen, Immerloo en Het Duifje

2339

Voeg een specificatie/begroting toe van het aangevraagde bedrag

[flyer-buurttuin-t-Duifje.pdf](#)

Bij een aanvraag boven de €500,- Euro wordt de aanvraag toegelicht in het Wijkplatform Oost en/of West

Akkoord

U of uw organisatie is bereid om binnen twee maanden na de activiteit een kort verslag van de activiteit (met foto's) aan te leveren of om de wijkmedia de gelegenheid te geven verslag te doen van de activiteit

Empty

Binnen 2 maanden na de activiteit bent u bereid om een financiële verantwoording te overhandigen van de ondersteunde activiteit

Akkoord

U gaat ermee akkoord dat bovenstaande (persoonlijke) gegevens worden gedeeld met de leden van de desbetreffende wijkorganisatie(s) om zodoende een besluit te kunnen nemen over de aanvraag.

Akkoord

Door hieronder op "Versturen" te klikken geef ik aan bovenstaande naar waarheid te hebben ingevuld en akkoord te gaan met de voorwaarden voor een financiële bijdrage uit het Wijkbeheer Malburgen Immerloo en Het Duifje en hierbij de financiële aanvraag in te dienen.

Akkoord

Field ID #0

Empty

Buurttuin het Duifje:

Het idee is ontstaan om op het grote groene grasveld op het Keizershof een kleurrijke bijen- en vlinderoase te maken. Er mag wat eetbaar groen zijn in de vorm van frambozen- en bessenstruiken, wat kruiden en struiken om thee van te zetten maar het moet geen moestuin worden.

Het moet een plek voor en door bewoners worden waar men elkaar ook kan ontmoeten.

Een bankje zou wenselijk zijn, maar omdat er toch een soort van afrastering nodig is, zou je bijvoorbeeld al met liggende boomstammen kunnen werken om een afscheiding te maken. Hier kun je evt. ook op zitten. Optie was ook een afrastering met paaltjes en draad.

We willen een duidelijke ingang en er is nu een haag aan een kant waar al een doorgang is die gebruikt kan worden als uitgang.

Het pad in de tuin kan gemaakt worden van “padvast”

In de Duiventil kan gereedschap opgeslagen worden en moet er een haspel beschikbaar komen om water te geven. Er moet t.z.t. ook een buitenkraan gemaakt worden. De initiatiefnemers willen ook zelf de handen uit de mouwen steken met het aanleggen maar het grote zware graafwerk moet door een professional gebeuren.

Initiatiefnemers:

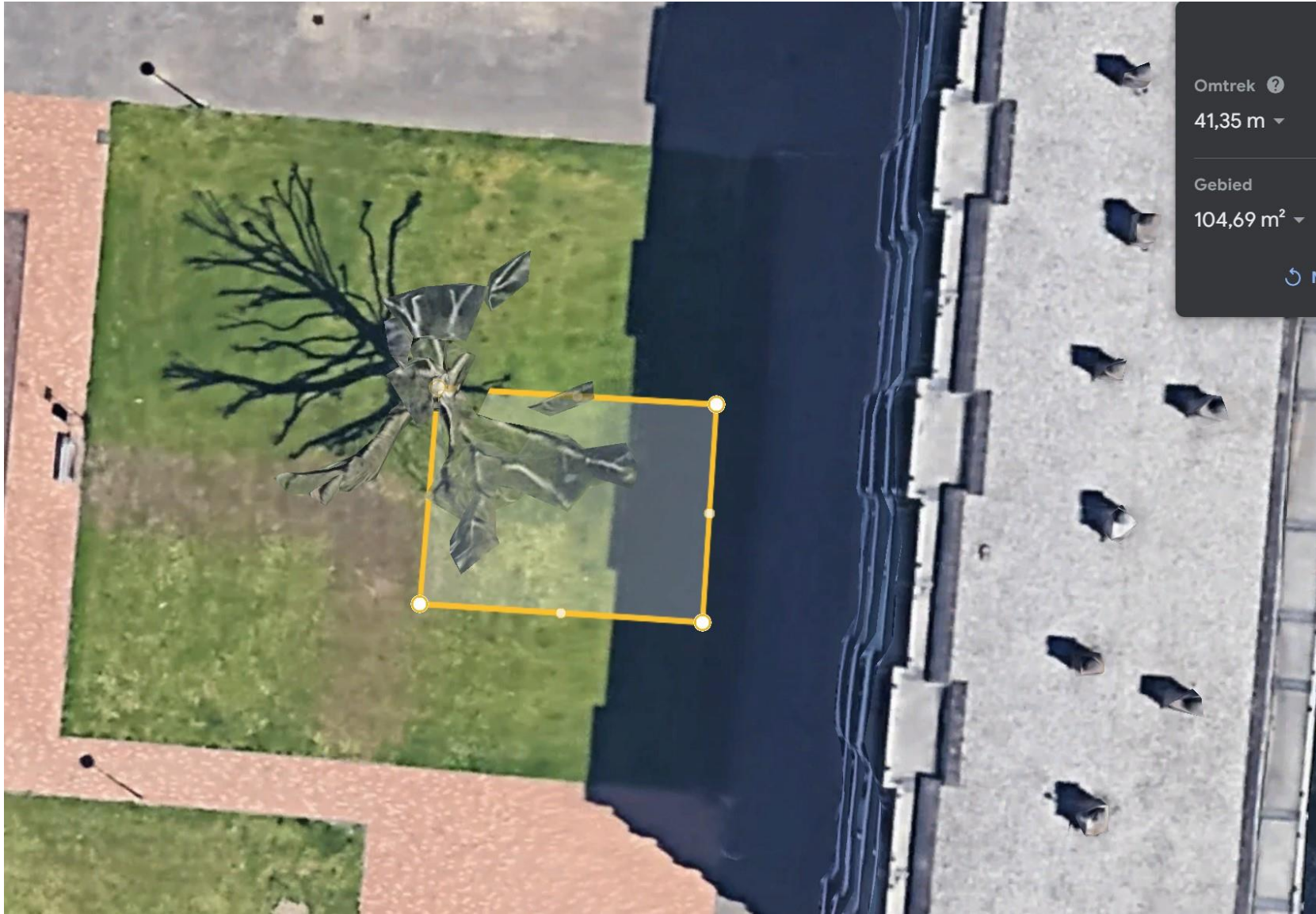
Carla Smids

Gert van Velthuizen

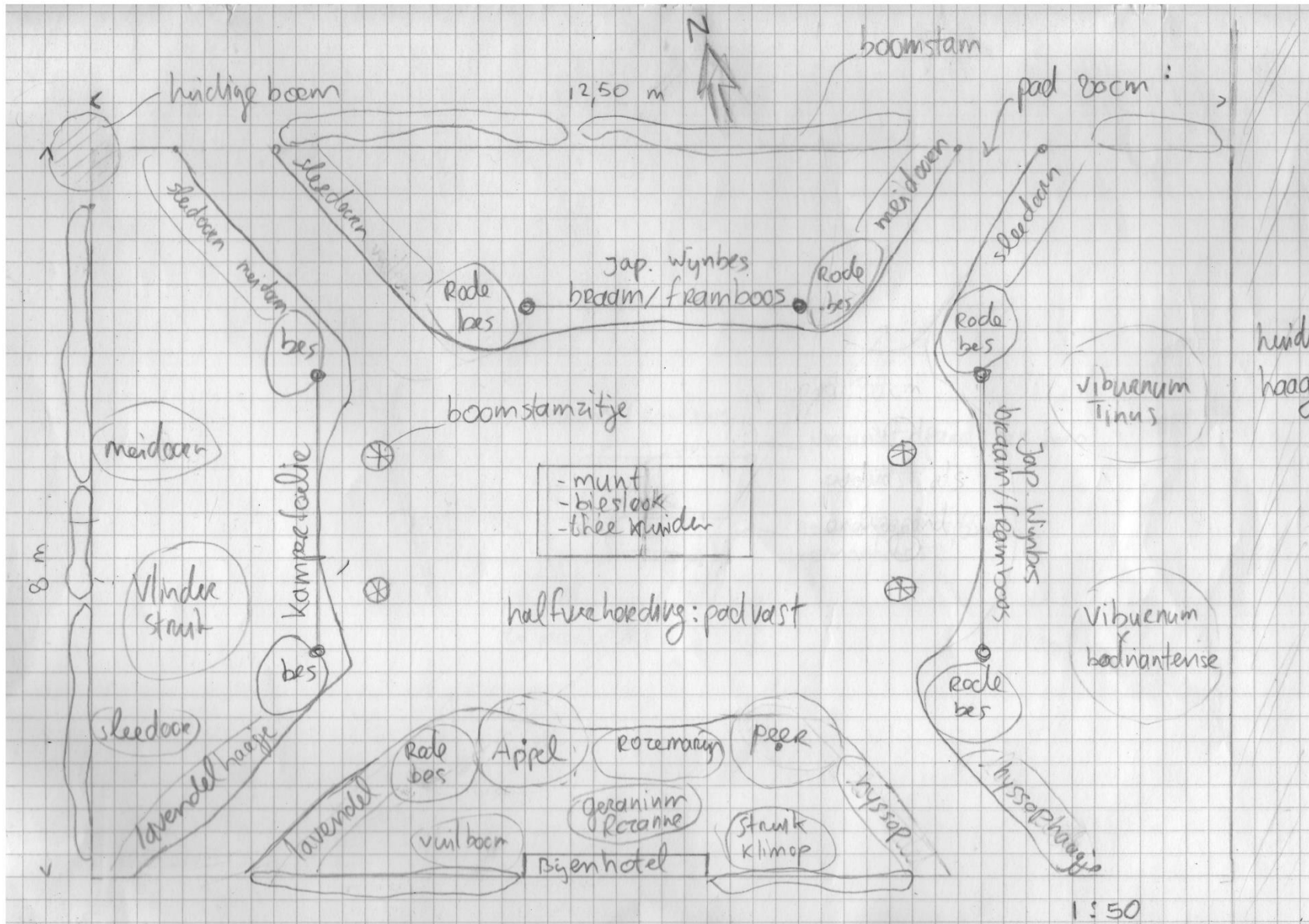
Kees Groen

Bas Roodbergen

Mike Hoose

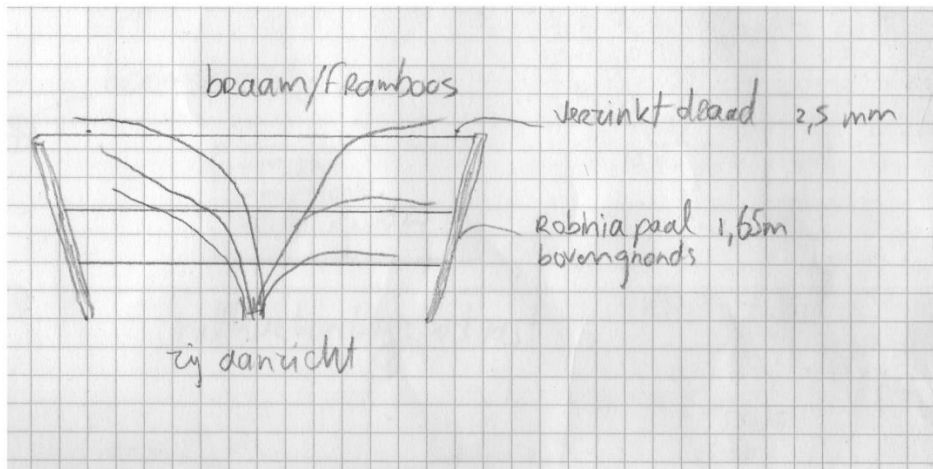


Voorgestelde locatie van de buurtuin bij de boom en de Duiventil. 12,5 bij 8 meter



Concept ontwerp:

Hofje met pad vast als halfverharding met vier vakken van beplanting. Direct langs de halfverharding staan eetbare soorten als braam (langs draad), appel, rode bes. De soorten die gekozen zijn, zijn ook waardevol voor wilde bijen en vlinders. In het midden een theekruidentak en erom heen wat boomstamzitjes.



Aan de buitenkant van de vier vakken staan soorten die visueel aantrekkelijk zijn en hun waarde hebben voor bijen en vlinders.

Om het onderhoudsvriendelijk te houden wordt er o.a. gebruik gemaakt van bodembedekkers zoals:

Potentilla fruticosa en Geranium Rozanne:



Phlomis en Symphytum



www.sceneoutside.co.nz

Verder goede bijenplanten : Kruipende Klokjes



Muurbloem en struiklimop



Struiken die in de winter ook interessant zijn:

Viburnum bodnantense (geur!) en *Viburnum tinus* (wintergroen)



Padvast: Halfverharding die waterdoorlatend is en niet onder de schoenen plakt



Voorbeeld insectenhotel van eikenhout (plantenbak en staanders)

Begroting Bijen & Vlindertuin Duifje				
aantal			Totaal	
	Huur Graszode snijder		125	21%
4	Graszoden verwijderen		160	21%
	storten graszoden		140	21%
6	palen robinia 2,5m, 8-10cm klimplant/bessen		163,5	21%
13	paal kastanje 1m, 8cm		92	21%
	draad 2,5 mm 100m		30	21%
2m3	compost voor 62m2		140,4	21%
	insectenhotel met plantenbak 2m breed		180	21%
	theekruidenbak 2,4 bij 0,8 meter		320	21%
38m2	padvast 27+11 11cm incl levering		650	21%
3,8m3	zandbed 13cm		91,2	21%
	zand leveren		96	21%
	zandbed 10cm aanbrengen		210	21%
38m2	uitzetten en uitgraven		345,8	21%
	inplanten met bewoners		240	21%
	Bomen/planten /struiken		760	9%
		Totaal	3743,90	
		Btw bedrag	626,62	21%
			68,4	9%
		Totaal incl. Btw	€ 4.438,92	

Er zijn geen kosten gerekend voor de boomstammen en boomstamzitjes, we hopen dat we deze kunnen krijgen via de gemeente.

Aan: Wijkplatform Malburgen Oost, Immerloo en 't Duifje
Wijkplatform Malburgen West Stadsblokken Meinerswijk
Betreft: Communicatie Wijkmedia en ondersteuning Wijkbeheer
Van: Michel Lammerse
Arnhem: 13 november, 2022

Aanvraag periodieke vergoeding wijk/mediawerkzaamheden 2023

De afgelopen vijf jaar heb ik dankzij een bijdrage vanuit het Wijkbeheer Malburgen de wijkmedia (malburgen.nl, inmalburgen.nl, wijkarchief en wijkagenda) kunnen opzetten, uitwerken en voorzien van informatie & communicatie. De resultaten van deze werkzaamheden zijn zowel in de twee bijlagen en toelichting bij deze aanvraag te vinden.

Voor het jaar 2023 doe ik opnieuw een aanvraag voor werkzaamheden t.b.v. het Wijkbeheer Malburgen t.b.v. de Wijkmedia en verslagleggingen. De aanvraag bestaat net als over het jaar 2018, 2019, 2020, 2021 en 2022 uit twee delen:

1. Deze werkzaamheden betreffen verschillende onderdelen en wel de volgende:
Wijk-brede werkzaamheden, die te maken hebben met communicatie en informatie voorziening ten behoeve van het wijkbeheer (ook voor niet-bewonersorg. die hierin deelnemen) en bewoners in het algemeen in de wijk Malburgen, Immerloo en Het Duifje. Hierbij gaat het om werkzaamheden voor de wijkwebsite malburgen.nl, inmalburgen.nl, het wijkarchief en de wijkagenda.
2. Verslaglegging van de vergaderingen binnen het Wijkbeheer Malburgen, Immerloo en Het Duifje.

Ik heb daarom het voorstel net als voorgaande jaren in tweeën gedeeld waarin ik de onderdelen en uren van de werkzaamheden aangeef, uitgaande van 40 werkweken en uitgaande van een uurtarief van €40,- Euro per uur:

1. Wijkbrede werkzaamheden 2023 - malburgen.nl, inmalburgen.nl, archief en activiteitenagenda

- a. Uitwerking vernieuwde inmalburgen.nl en toevoeging nieuwe content op inmalburgen.nl = 2 uur per week.
- b. Toevoeging van (zelf geschreven) nieuwsitems op malburgen.nl en invulling wijkagenda = 4 uur per week.
- c. De wijkmedia een breder en actiever mediaplatform te maken voor meer bewoners & organisaties in de wijk. In overleg met diverse organisaties komen tot bredere betrokkenheid en het mogelijk te maken om de wijkmedia aan te bieden als stage- & werkervaringsplek (voor scholieren/studenten uit de wijk) = 2 uur per week.

2. Wijkbrede verslaglegging

Verslaglegging vergaderingen Wijkbeheer Malburgen uitgaande van 35 vergaderingen per jaar a €75,- uur per vergadering

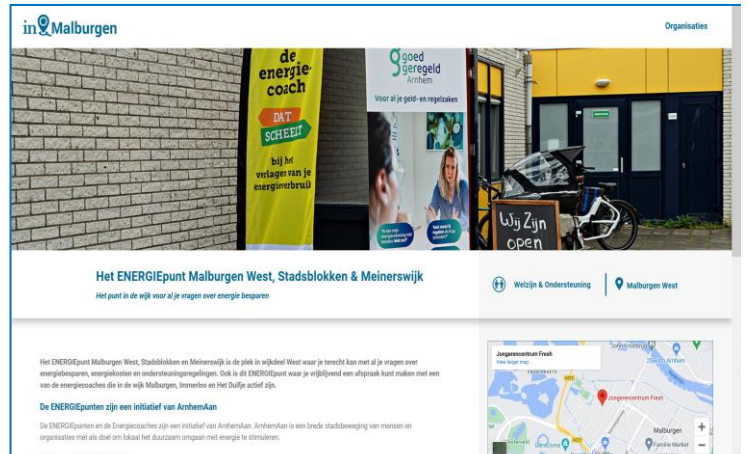
Overzicht

1. Wijkbrede werkzaamheden inmalburgen.nl en malburgen.nl		
1a.	40 x 2 uur x € 40,00	€ 3.200,00
1b.	40 x 4 uur x € 40,00	€ 6.400,00
1c.	40 x 2 uur x € 40,00	€ 3.200,00
Totaal:		€ 12.800,00
Bijdrage TLO Malburgen 2023		niet bekend
Wijkplatforms Malburgen, Immerloo en Het Duifje		€ 12.800,00
Verdeling Oost en West:		
Wijkplatform Malburgen West $\frac{1}{4}$ van € 11.200,00 = € 3.200,-		
Wijkplatform Malburgen Oost $\frac{3}{4}$ van € 11.200,00 = € 9.600,-		
2. Wijkbrede verslaglegging		
	33 vergaderingen wijkbeheer Malburgen*	€ 2.475,00
Totaal:		€ 15.275,00

*** Op basis van concept vergaderdata Wijkbeheer Malburgen (2023):**

Wijkplatform Malburgen Oost = 5 vergaderingen
Wijkplatform Malburgen West = 6 vergaderingen
Wijkbeheergroep Immerloo = 5 vergaderingen
Wijkbeheergroep Het Duifje = 5 vergaderingen
Wijkbeheergroep Oost-Noord = 6 vergaderingen
Wijkbeheergroep Oost-Zuid = 5 vergaderingen

Toelichtingen: Wijkmedia werkzaamheden



1a werkzaamheden inmalburgen.nl: In 2022 is het framework en ontwerp voor de vernieuwde website inmalburgen.nl grotendeels afgerond. Sinds eind oktober 2022 wordt herziene informatie over organisaties actief in de wijk alsook met betrekking op de wijk hieraan toegevoegd. Hieronder valt ook informatie over stadsbrede organisaties. Als deze website merendeels is ingevuld zullen er in 2023 meer dan 400 organisaties zijn toegevoegd, grotendeels met vernieuwde informatie en nieuwe functionaliteiten om de meer dan 1200 bezoekers per week nog sneller en beter informatie te tonen al dan niet gekoppeld met informatie van de wijkagenda. De nieuwe website is zo ontwikkeld dat deze ook kan worden uitgebreid met andere wijken in Arnhem of stadsdelen.



1b werkzaamheden malburgen.nl, wijkagenda & wijkarchief: Wijkwebsite Malburgen.nl bereikte afgelopen zomer de mijlpaal van 1 miljoen unieke bezoekers en dit is sinds de nieuwe telling in 2018, exclusief alle voorgaande jaren sinds 2006. Een geweldige mijlpaal! Niet alleen de nieuwsberichten en algemene wijkinformatie wordt steeds beter gelezen, maar ook de wijkagenda. In 2023 zal het online Wijkarchief ook geüpdatet worden met een nieuw bestandszoekstelsel.

1c Verbreding functionaliteit en gebruik & betrokkenheid organisatie wijkmedia Malburgen, Immerloo en Het Duifje: Al lange tijd is er de wens van wijkbewoners om in de wijk een eenvoudig en veilig platform te hebben om spullen te verkopen, te ruilen of om bepaalde diensten aan te bieden door & voor wijkbewoners. Midden 2023 is de bedoeling dat een eenvoudig online forum zal komen waarop bewoners zonder veel moeite maar wel veilig hier gebruik van maken. Begin 2023 wil ik in de Platforms hier een voorbeeld van tonen. Op dit moment biedt de wijkmedia een platform voor berichtgevingen waar naast zelf geschreven content veel organisaties in- en buiten de wijk gebruik van maken. Voor de online wijkmedia fungeer ik als webmaster en enig redacteur. In overleg met een aantal organisaties in de wijk ga ik proberen om de wijkmedia te verbreden, de inbreng en betrokkenheid in overleg met diverse (wijk)organisaties te vergroten en hiermee de website informatie te kunnen uitbreiden. Daarnaast ben ik in overleg met twee organisaties om te kijken of de wijkmedia ook als stage/werkervaringsplek kan worden gebruikt (dit n.a.v. regelmatig verzoek) – vooral ook voor scholieren & studenten in de wijk.

2: Wijkbrede werkzaamheden - verslagleggingen

Aanleveren van de 33 geplande verslagleggingen binnen enkele weken na vergadering. De verslagleggingen zullen daarnaast weer in het vernieuwde online documentarchief verwerkt worden. Vergaderingen van de Wijkplatforms en het COM zullen aandacht krijgen (kernpunten agenda) op de wijkwebsite in een artikel.

Wijkplatform Malburgen Oost 2022 totaal overzicht

Overschot wijkplatform malburgen oost 2021:	€ 15.000,00	Jaarbudget:	€ 58.712,30
Nieuw wijkbudget Gemeente 2022:	€ 68.712,30	Toegekend:	€ 48.925,00
Overschot wijkbeheergroepen 2021:	€ 0,00	oe te kennen:	€ 9.787,30
Totaal budget 2022:	€ 83.712,30	Uitgekeerd:	€ 0,00
Budget wijkbeheergroepen 2022:	-€ 25.000,00	ancieel saldo:	€ 58.712,30
Totaal beschikbaar budget aanvragen wijkplatform Oost 1 januari 2022:	€ 58.712,30		

Aanvraag					Besluitvorming					
Nr	Datum aanvraag	Aanvrager	Beschrijving	WB	Gevraagd	Datum	Besluit	Toegekend	Uitgekeerd	Financieel Saldo
							Totalen:	€ 48.925,00	€ 0,00	€ 58.712,30
										Openstaand
Reservering	15/11/2021	F. v.d. Berg	8 bomen wijkdeel OZ	nee	€ 16.000,00	10-11-2021	voorlopig goedgekeurd	€ 16.000,00	€ 0,00	€ 16.000,00
WPO22-004	15/11/2021	M. Lammerse	wijkmedia 22	ja	€ 9.600,00	10-11-2021	goedgekeurd	€ 9.600,00	€ 0,00	€ 9.600,00
WPO22-005	15/11/2021	Wijkkrantredactie	wijkkrant 22	ja	€ 13.500,00	10-11-2021	goedgekeurd	€ 13.500,00	€ 0,00	€ 13.500,00
WPO22-006	15/11/2021	M. Lammerse	secretariele ondersteuning Wijkbeheer Malburgen	ja	€ 7.200,00	10-11-2021	goedgekeurd met vo	€ 7.200,00	€ 0,00	€ 7.200,00
WPO22-007	15/11/2021	M. Lammerse	notuleren 2022 wpf O.	nee	€ 375,00	10-11-2021	goedgekeurd	€ 375,00	€ 0,00	€ 375,00
WPO22-008	07/12/2021	theater Over Malbruggen	thuis in je Buurt	ja	€ 2.250,00	7-12-2021	goedgekeurd	€ 2.250,00	€ 0,00	€ 2.250,00
		R.Klingen	pers.ond. Voorzitten 22	nee	€ 480,00	12-4-2019			€ 0,00	€ 0,00
WPO22-009	23/01/2022	Wase Omar	Div. activiteiten	nee	€ 4.063,00	15-2-2022	afgewezen		€ 0,00	€ 0,00
WPO22-010	07/02/2022	Sportbedrijf/Rijnstad	Div. activiteiten	ja	€ 2.700,00	15-2-2022	afgewezen		€ 0,00	€ 0,00
WPO22-011	20/03/2022	Werkgroep Ashna	Div. activiteiten	ja	€ 1.158,75	05/04/2022	deels goedgekeurd	€ 465,00		
WPO22-012	07/04/2022	Declaratie WPF	Bon & bloemen Marian	nee	€ 66,20		goedgekeurd	€ 66,20		
WPO22-013	17/05/2022	Declaratie WPF	huur Olympus tbv COM	Ja	€ 375,00	17/05/2022	goedgekeurd	€ 375,00		
WPO22-014	24/05/2022	Declaratie WPF	afscheid Paping	Ja	€ 12,48	24/05/2022	goedgekeurd	€ 12,48		
WPO22-015	17/05/2022	Declaratie WPF	bedankjes COM	Ja	€ 16,25	14/05/2022	goedgekeurd	€ 16,25		
WPO22-016	27/05/2022	Declaratie WPF	bew. actie Olympus bouw	Ja	€ 3,19	27/05/2022	goedgekeurd	€ 3,19		
WPO22-017	06/04/2022	Sportbedrijf Arnhem	Run4Fun	Ja	€ 375,00	05/04/2022	goedgekeurd DB	€ 375,00		
WPO22-018	26/05/2022	Declaratie WPF	gespreksleider COM	Ja	€ 50,00	17/05/2022	goedgekeurd	€ 50,00		
WPO22-019	19/04/2022	OBS Het Mozaiek	Feestmarkten	Nee	€ 1.560,00					
WPO22-020	08/06/2022	St. Vakantiekampen Malb.	Ouderenvakantie	Ja	€ 1.125,00		goedgekeurd	€ 1.125,00		
WPO22-021	25/07/2022	R.Klingen	pers.ond. Voorzitten 22	nee	€ 80,00	12/04/2019	goedgekeurd	€ 80,00		
WPO22-022	12/07/2022	Braun Productiez	Wijkdag 2022	ja	€ 1.789,11	30/08/2022	goedgekeurd	€ 1.789,11		
WPO22-023	19/09/2022	Alpha City Run	Hardloopwedstrijd	ja	€ 3.750,00		afgewezen			
WPO22-024	30/09/2022	Declaratie WPF	fruitmand	nee	€ 25,00	30/09/2022	goedgekeurd	€ 25,00		
WPO22-025	13/10/2022	Declaratie WPF	netwerkbijeenkomst	ja	€ 167,38		goedgekeurd	€ 167,38		
WPO22-028	25/09/2022	Werkgroep Ashna	Viering Diwali	ja	€ 277,50	26/09/2022	goedgekeurd	€ 277,50		
WPO22-029	18/10/2022	St Vakantiekampen Malb.	Kerstviering	ja	€ 506,25		goedgekeurd	€ 506,25		
WPO22-030	16/11/2022	Bew. Initiatief Het Duijfe	Buurtuin Het Duijfe	nee	€ 2.339,00					
								€ 38.233,36		
								€ 20.478,94		



Wijk & bewonersoverleggen Malburgen, Immerloo, Het Duifje, Stadsblokken en Meinerswijk

Overleggroep	Dag	Datum	Tijd	Locatie	Vergadering is
Wijkbeheergroep Immerloo	Maandag	9 januari	19:30 - 21:30 uur	Nog niet bekend	besloten
Wijkplatform West	Dinsdag	10 januari	19:30 - 22:00 uur	MFC De Spil	openbaar
Wijkbeheergroep Het Duifje	Maandag	16 januari	19:30 - 21:30 uur	Buurthuiskamer Duiventil	besloten
Wijkbeheergroep Oost-Noord	Dinsdag	17 januari	19:30 - 21:30 uur	MFC Malburcht	besloten
Wijkbeheergroep Oost-Zuid	Maandag	23 januari	19:30 - 21:30 uur	Buurtcentrum De Hobbit	besloten
DB Wijkplatform Oost	Dinsdag	31 januari	19:30 - 21:00 uur	Buurtcentrum De Hobbit	besloten
Wijkplatform Oost	Dinsdag	14 februari	19:30 - 22:00 uur	Buurtcentrum De Hobbit	openbaar
Wijkplatform West	Dinsdag	28 februari	19:30 - 22:00 uur	MFC De Spil	openbaar
Wijkbeheergroep Oost-Zuid	Maandag	6 maart	19:30 - 21:30 uur	Nog niet bekend	besloten
Wijkbeheergroep Oost-Noord	Dinsdag	7 maart	19:30 - 21:30 uur	MFC Malburcht	besloten
Wijkbeheergroep Het Duifje	Maandag	13 maart	19:30 - 21:30 uur	Buurthuiskamer Duiventil	besloten
Wijkbeheergroep Immerloo	Dinsdag	14 maart	19:30 - 21:30 uur	Nog niet bekend	besloten
DB Wijkplatform Oost	Dinsdag	21 maart	19:30 - 21:00 uur	Buurtcentrum De Hobbit	besloten
Wijkplatform West	Dinsdag	28 maart	19:30 - 22:00 uur	MFC De Spil	openbaar
Wijkplatform Oost	Dinsdag	4 april	19:30 - 22:00 uur	Buurtcentrum De Hobbit	openbaar
Agendacommissie COM	Maandag	17 april	19:30 - 21:00 uur	Nog niet bekend	besloten
Wijkbeheergroep Oost-Noord	Dinsdag	18 april	19:30 - 21:30 uur	MFC Malburcht	besloten
Wijkplatform West	Dinsdag	24 april	19:30 - 22:00 uur	Nog niet bekend	openbaar
Centraal Overleg Malburgen	Woensdag	25 april	19:30 - 22:00 uur	MFC De Spil	openbaar
Wijkbeheergroep Het Duifje	Maandag	8 mei	19:30 - 21:30 uur	Buurthuiskamer Duiventil	besloten
Wijkbeheergroep Oost-Noord	Dinsdag	9 mei	19:30 - 21:30 uur	MFC Malburcht	besloten
Wijkbeheergroep Oost-Zuid	Maandag	15 mei	19:30 - 21:30 uur	Buurtcentrum De Hobbit	besloten
Wijkplatform West	Dinsdag	23 mei	19:30 - 22:00 uur	MFC De Spil	openbaar
Wijkbeheergroep Immerloo	Maandag	29 mei	19:30 - 21:30 uur	Nog niet bekend	besloten
DB Wijkplatform Oost	Dinsdag	30 mei	19:30 - 21:00 uur	Buurtcentrum De Hobbit	besloten
Wijkbeheergroep Oost-Noord	Dinsdag	6 juni	19:30 - 21:30 uur	MFC Malburcht	besloten
Wijkplatform Oost	Dinsdag	13 juni	19:30 - 21:30 uur	Buurtcentrum De Hobbit	openbaar
Wijkplatform West	Dinsdag	20 juni	19:30 - 22:00 uur	MFC De Spil	openbaar
Wijkbeheergroep Het Duifje	Maandag	4 september	19:30 - 21:30 uur	Buurthuiskamer Duiventil	besloten
Wijkplatform West	Dinsdag	5 september	19:30 - 22:00 uur	MFC De Spil	openbaar
Wijkbeheergroep Oost-Zuid	Maandag	11 september	19:30 - 21:30 uur	Nog niet bekend	besloten
Wijkbeheergroep Immerloo	Dinsdag	12 september	19:30 - 21:30 uur	Nog niet bekend	besloten
DB Wijkplatform Oost	Maandag	18 september	19:30 - 21:00 uur	Buurtcentrum De Hobbit	besloten
Wijkbeheergroep Oost-Noord	Dinsdag	19 september	19:30 - 21:30 uur	MFC Malburcht	besloten
Wijkplatform Oost	Dinsdag	26 september	19:30 - 22:00 uur	Buurtcentrum De Hobbit	openbaar
Agendacommissie COM	Dinsdag	3 oktober	19:30 - 21:00 uur	Nog niet bekend	besloten
Wijkplatform West	Dinsdag	10 oktober	19:30 - 22:00 uur	MFC De Spil	openbaar
Centraal Overleg Malburgen	Dinsdag	18 oktober	19:30 - 22:00 uur	Nog niet bekend	openbaar
Wijkbeheergroep Het Duifje	Maandag	30 oktober	19:30 - 21:30 uur	Buurthuiskamer Duiventil	besloten
Wijkbeheergroep Oost-Noord	Dinsdag	31 november	19:30 - 21:30 uur	MFC Malburcht	besloten
Wijkbeheergroep Immerloo	Maandag	6 november	19:30 - 21:30 uur	Huis voor de Wijk	besloten
Wijkbeheergroep Oost-Zuid	Dinsdag	7 november	19:30 - 21:30 uur	Nog niet bekend	besloten
DB Wijkplatform Oost	Dinsdag	14 november	19:30 - 21:00 uur	Buurtcentrum De Hobbit	besloten
Wijkplatform West	Dinsdag	21 november	19:30 - 22:00 uur	MFC De Spil	openbaar
Wijkplatform Oost	Dinsdag	28 november	19:30 - 22:00 uur	Buurtcentrum De Hobbit	openbaar

Vragen over het vergaderschema, deelnemen of de vergaderstukken? Mail met info@malburger.nl

Wijkoverleggen

Meer informatie over Wijkplatform Malburgen Oost, Immerloo en Het Duifje [vind u hier](#)

Meer informatie over Wijkplatform Malburgen West, Stadsblokken en Meinerswijk [vind u hier](#)

Bewonersoverleggen

Meer informatie over Wijkbeheergroep Immerloo [vind u hier](#)

Meer informatie over Wijkbeheergroep Het Duifje [vind u hier](#)

Meer informatie over Wijkbeheergroep Malburgen Oost-Noord [vind u hier](#)

Meer informatie over Wijkbeheergroep Malburgen Oost-Zuid [vind u hier](#)

Aan: Wijkplatform Malburgen Oost, Immerloo en Het Duifje
Wijkplatform Malburgen West, Stadsblokken en Meinerswijk

Betreft: Bewonersondersteuning wijkbeheer Malburgen, Immerloo en Het Duifje
in 2023

Van: Michel Lammerse

Arnhem: 21 november 2022

Bewonersondersteuning Wijkbeheer Malburgen 2023

Sinds januari 2022 voer ik in opdracht van het Wijkbeheer Malburgen (de wijkplatforms) en in samenspraak met TLO Malburgen en de opbouwwerker de bewonersondersteuning voor het Wijkbeheer Malburgen uit. Deze ondersteuning bestaat uit secretariële en administratieve ondersteuning t.b.v. vergaderingen en overige activiteiten alsook de financiële administratie van het wijkbeheer Malburgen. Het aantal betaalde uren voor deze inzet is 6 uur per week, op basis van 40 weken. In juni 2022 heb ik voor WPF Oost, Immerloo en Het Duifje naar afspraak een urenindicatie aangeleverd waaruit bleek dat het aantal uren p.w. ruimschoots werd gehaald.

De volgende taken zijn het afgelopen jaar wijkbreed uitgevoerd:

- Het geven van algemene informatie over wijkbeheergroepen & wijkplatforms, de deelname hieraan en het doen van financiële aanvragen
- Ondersteunen bij promotie acties t.b.v. en vanuit het Wijkbeheer, wijkbreed of wijkdeelgericht
- Wijkbewoners en wijkbeheerleden op de hoogte brengen over activiteiten zowel vanuit het Wijkbeheer georganiseerd als tal van andere organisaties actief in de wijk
- Het ondersteunen van bewonersacties waarbij het Wijkbeheer of specifieke organisaties binnen het wijkbeheer betrokken zijn
- Het plannen van vergaderdata in samenspraak met leden wijkbeheer Malburgen
- Het plannen en afstemmen m.b.t. vergaderlocaties t.b.v. wijkbeheervergaderingen
- Het ondersteunen bij het doen van financiële aanvragen in brede zin
- Het inventariseren en archiveren van financiële aanvragen
- Het in overleg met de wijkbeheerleden en diverse (wijk)organisaties, inventariseren en voorbereiden van onderwerpen t.b.v. de wijkbeheervergaderingen
- Het vaststellen van de agenda onderwerpen in samenspraak met de voorzitters van de diverse overleggroepen
- Het opstellen van de agenda's en het verzamelen en opstellen van vergaderstukken
- Het uitnodigen van deelnemers aan de vergaderingen
- Het uitnodigen en aanleveren van de vergaderstukken (uitprinten) voor diegene die niet digitaal goed bereikbaar zijn
- Het voorbereiden van de vergaderingen in samenspraak met de desbetreffende voorzitter/gespreksleider
- Het terugkoppelen van informatie en afspraken n.a.v. de gehouden vergaderingen aan diverse wijkorganisaties en/of leden die niet aanwezig waren
- Financiële aanvragers op de hoogte brengen of aanvragen zijn gehonoreerd, de hoogte van de honorering en eventuele opmerkingen of voorwaarden t.b.v. deze honorering
- Gehonoreerde financiële aanvragen opstellen t.b.v. betaling en terugkoppeling hierover met de afgevaardigde vanuit TLO t.b.v. de betaalopdracht

Voor het jaar 2023 zal de aanvraag wijkbreed worden ingediend. Voor het zelfde aantal uren alsook de zelfde urenvergoeding. Omdat de bewonersondersteuning tot 2022 altijd vanuit het TLO is vergoed, wordt er ook voor 2023 een bijdrage gevraagd aan TLO. Mocht TLO in 2023 geen bijdrage leveren, dan is de verdeling van het aangevraagde bedrag het zelfde als in 2022, zoals hieronder aangegeven:

Bewonersondersteuning Wijkbeheer Malburgen 2023	
40 weken x 6 uur x € 40,00 p.u.	€ 9.600,00
Bijdrage TLO Malburgen	
Verdeling Oost en West:	
Wijkplatform Malburgen West $\frac{1}{4}$ van € 9600,00 = € 2.400,-	
Wijkplatform Malburgen Oost $\frac{3}{4}$ van € 9600,00 = € 7.200,-	