



Verslag Wijkplatform

Malburgen Oost

Datum: 01/10/19

Locatie: De Hobbit

Kernpunten vergadering: 3.: Toelichtingen aanvragen 4.: Besluitvorming aanvragen 6.: Ontwikkeling gymzaal Fluitekruisstraat

Aantal aanwezigen: 18

Zie aanwezigheidslijst (niet online beschikbaar)

1.: Opening vergadering, vaststelling agenda en korte mededelingen gespreksleider

Gespreksleider Rob Klingen heet iedereen welkom en opent de vergadering van Wijkplatform Malburgen Oost om 19:33 uur. Er wordt een kort voorstelrondje gedaan. Voor alle aan- en afwezigen zie de aanwezigheidslijst (*niet online beschikbaar*.) Een aantal nieuwe leden geven een toelichting Marijn van Wolfen is de plaatsvervanger voor Paulien Toonen vanuit het Team Leefomgeving Malburgen (TLO.) Marian is als bewonerslid anderhalf jaar om gezondheidsredenen niet aanwezig kunnen zijn. Ze wil het Wijkplatform danken voor alle liefdevolle steun en bloemen. Ferdinand is als nieuw lid aanwezig vanuit het Stadseiland. Ron is als nieuw lid aanwezig vanuit Het Duifje namens bewonersinitiatief de Duiventil. Agenda is aangenomen geen wijzigingen.

2.: Wijkbudgetten 2019

Hanspaul geeft een korte toelichting. Alle leden hebben het financieel overzicht wijkbudget ontvangen – zowel van de Wijkplatform als de Wijkbeheergroepen. Ferdinand geeft een kleine fout aan, 2018 op pagina 5 moet zijn 2019. Hanspaul zal het aanpassen.

3a.: Toelichting aanvraag WB 43: Sint Maartenfeest – Marja Remesar

Marja Remesar namens stichting Heartlinq is bewoner in de wijk Malburgen en doet een aanvraag voor het organiseren van een Sint Maartenfeest op 11 november in Malburgen. Het is de derde keer en derde opvolgende jaar dat zij het feest organiseert. Het is de bedoeling dat het feest elk jaar groter wordt qua opzet en met meer deelnemers (kinderen) uit heel de wijk Malburgen, Immerloo en Het Duifje. Vorig jaar namen ongeveer 100 kinderen deel. Er zijn verschillende organisaties die dit jaar meedoen waaronder: Kinderwijkteam, Rozet, Rijnstad, wijkagenten, winkeliers (Jan Linders en Albert Heijn), bewoners AZC en een muziekkorps naast heel veel vrijwilligers. Het eigenlijke feest duurt van 18:00 tot 19:30 uur maar de hele voorbereidingen er naartoe beginnen vanaf midden oktober.

Er wordt niet traditioneel langs de deuren gegaan, maar twee grote lichtjesparades vanuit twee locaties met op het einde een samenkomst en traktatie voor de deelnemende kinderen op de Drieslag. Er zijn zo'n 60 vrijwilligers bij betrokken, grotendeels uit de wijk die o.a. helpen met de voorbereidingen (maken lampions) tot en met begeleiders van de lichtjesparade. Vanuit de Hobbit en vanuit MFC de Spil zal tegelijkertijd gestart worden met een lichtjesparade op 11 november. Er wordt geen religieuze toon aan gegeven, het gaat om het delen en de omschrijving in verband met het traditionele feest is dan ook het feest van het delen.

Marian vraagt hoe kinderen op de hoogte worden gebracht van de activiteit. De basisscholen worden ingelicht en via het kinderwerk Rijnstad, daarnaast ook vanuit het Timmerhuis. Ferdinand wil graag ook een inkomsten overzicht zien in de begroting. Er worden wel sponsors genoemd, maar niet wat ze bijdragen in geld of goederen. Maak duidelijk in je begroting wat er ook gesponsord wordt. Marja wordt bedankt voor haar toelichting.

3b.: Toelichting aanvraag WB42: Kerstdiner voor wijkbewoners – aanvraag Janny Zuidwijk

De aanvraagster is niet aanwezig voor een toelichting. Er wordt door verschillende leden aangegeven dat in de voorwaarden staat dat een maximale bijdrage voor eten maximaal €4,- Euro per persoon mag zijn. De bijdrage van de deelnemers zelf is €12,50 Euro per persoon. Michel zal nakijken of deze activiteit vorig jaar bij het Wijkplatform is ingediend/toegekend en wat hiervoor mogelijk de bijdrage was. (*aanvraag is afgelopen jaar niet ingediend*.)

4a.: Besluitvorming aanvraag WB43 t.h.v. 7500,- Euro

M.b.t. aanschaf veiligheidshesjes: Hanspaul gaat nog navragen bij de Hobbit of de ooit aangeschafte gele veiligheidshesjes vanuit het Wijkbeheer Malburgen op de Hobbit liggen, zo ja kunnen deze worden gebruikt door de organisatie. Verschillende bewonersleden vinden het een hoog bedrag ook in relatie tot de tijdsduur. Ferdinand vindt het jammer dat er ook geen plan B is wanneer het slecht weer is. Dit als voorwaarde voor een bijdrage in opvolgende jaren meenemen stelt Ferdinand voor.

Malburgen Oost

4a:. Besluitvorming aanvraag WB42: t.h.v. €7500,- Euro (vervolg)

Er wordt voorgesteld om voor maximaal €5000,- Euro garant te staan en dat de bijdrage van dit jaar ook geldt als richtlijn voor eventuele activiteiten aankomende jaren, omdat het de bedoeling is om het elk jaar te laten groeien. Liesbeth en Marian vinden het belangrijk dat ook duidelijk wordt uit de aanvraag dat ook andere organisaties worden aangeschreven voor een bijdrage inclusief de gevraagde bijdrages en al eventuele toezeggingen van organisaties te vermelden in de aanvraag aan het Platform.

Nel wil graag weten of er ook bij het Wijkplatform West een aanvraag is ingediend, vanuit West wordt namelijk de activiteit ook deels georganiseerd. Hanspaul geeft aan dat de aanvraag in West niet is ingediend.

Er wordt het volgende besluit genomen: Er wordt met meerderheid van stemmen een bijdrage van maximaal €5000,- Euro toegezegd (voorfinanciering) onder de volgende voorwaarden:

- De organisatie doet de aanvraag ook in Wijkplatform West, bij toekenning in West wordt de verdeling $\frac{3}{4}$ Oost en $\frac{1}{4}$ West (€1250,-). Wordt het maximaal toegekende bedrag als West ook een bijdrage doet, €3750,- Euro.
- Er komt een duidelijke financieel overzicht en een verslagje van de activiteit achteraf (met het aantal deelnemers, betrokken org. etc.)
- Aanvraag opvolgende jaren ook een plan B i.v.m. mogelijk slecht weer.

4b:. Besluitvorming aanvraag kerstdiner voor wijkbewoners Janny Zuidwijk t.h.v. €750,- Euro

Marian geeft aan dat de aanvraagster vanuit SWOA actief is in het Bruishuis met o.a. wen rommelmarkt en de bingo. De aanvraagster wil de deelnemers aan deze activiteiten uitnodigen voor het kerstdiner. Meerderheid akkoord voor een bijdrage van €750,- Euro.

5:. Verslaglegging en afsprakenlijst vergadering 9 april 2019

Verslag aangenomen, geen wijzigingen.

18.022: Arno zal een afspraak maken met de Wijkbeheergroepen voor afstemming over de aankomende verkeerschouwen in de wijkdelen in Oost, inclusief Immerloo en Het Duifje. Bedoeling is dat er per wijkdeel een verkeersschouw komt: Oost-Zuid, Oost-Noord, Immerloo en Het Duifje. Arno geeft aan dat het belangrijk is om geen valse verwachtingen te scheppen. Er is weinig financiële ruimte om grote ingrepen te doen. Bewoners die buiten het wijkbeheer verkeerspunten hebben aangegeven kunnen ook deelnemen aan de schouwen.

19.029: De tijdelijke tribune bij het Krajicekveld zal naar worden gekeken door gemeente i.v.m. veiligheid om alsnog goedkeuring te krijgen. Hanspaul vindt het belangrijk dat er ruimte blijft voor onorthodoxe activiteiten en ideeën maar dat veiligheid een pre is (vergunningverlening) voor het ondersteunen van initiatieven vanuit het Wijkbeheer zoals de tijdelijke tribune.

6:. Nieuwe gymzaal Fluitekruidstraat

Diny heeft contact gehad met Walter Klein Nienhuis, deze heeft aangegeven dat de ontwikkeling van het Hobbit terrein stil ligt en dat aan Mariëlle Knaapen de details kunnen worden gevraagd.

Michel geeft aan dat de gemeente in een reactie op de schriftelijke vragen van raadslid Mattijs Loor (D66) in maart per brief heeft aangegeven dat de bouw van een nieuwe gymzaal zal worden losgekoppeld van de ontwikkeling van een nieuwe/ verbouwing Hobbit en dat in 2^{de}/3^{de} kwartaal 2019 gestart zou worden met de bouw van de nieuwe gymzaal, ongeacht de overige ontwikkelingen op het terrein (Hobbit.)

Volgens Marijn is het een ingewikkeld verhaal hoe de exploitatie van de nieuwbouw op het Hobbitterrein rond te krijgen. Hierdoor kan de loskoppeling ontwikkeling nieuwe gymzaal en de overige ontwikkeling Hobbitterrein nog niet plaatsvinden. Marijn houdt het Wijkplatform op de hoogte m.b.t. deze ontwikkeling.

7:. Deelname bewoners schouwgroep zuidelijke Nederrijn

Alle leden hebben een aanmeldingsbrief ontvangen bij de stukken waarin gevraagd wordt om deel te nemen in een schouwgroep t.b.v. de ontwikkelingen zuidelijke Nederrijn. Het gaat specifiek om aanmelding van aanwonenden geeft Hanspaul aan. M.b.t. wijkdeel Malburgen Oost is het de bedoeling dat één persoon uit Stadseiland kan meedoen en één persoon uit overig deel Oost-Noord namens het wijkplatform Oost. Hanspaul heeft aangegeven aan de gemeente dat er een koppel gevormd kan worden. Waarvan één aan de schouw zelf mee doet. Zowel Hans als Frans willen heel graag meedoen aan de schouwgroep. Wijkplatform Malburgen Oost. Hans woont aan de Bandijk en heeft een achtergrond in waterbeheer, waaronder Ruimte voor de Rivier en actief in Vrienden voor Meinerswijk.

Malburgen Oost

7.: Deelname bewoners schouwgroep Zuidelijke Nederrijn (vervolg)

Frans is al vele jaren actief betrokken bij natuur en groenbeheer in de wijk Malburgen, Immerloo en Het Duifje. Alle leden akkoord met deelname Hans en Frans.

Er moet nog wel een besluit worden genomen wie van de twee actief deelneemt in de groep, en wie in de achtergrond de wijk op de hoogte houdt. Hans heeft begrepen dat gemeente er geen probleem mee heeft als beide afgevaardigden tegelijk deelnemen in de schouwen. Hanspaul zal beide namen doorgeven aan Christine van de gemeente Arnhem.

8.: Mededelingen uit de diverse bewonersoverleggen & overige organisaties

Wijkbeheergroep Oost-Zuid: Marian geeft een toelichting. Er is overleg geweest in de Wijkbeheergroep over de ontwikkelingen rondom winkelcentrum Drieslag. De verloedering, leegloop en eenzijdig winkelaanbod is al jaren een belangrijk onderwerp voor Oost-Zuid. Er is eerder een eerste gezamenlijk Drieslag-overleg geweest op 24 juni met allerlei betrokken partijen o.l.v. een speciaal hiervoor aangesteld procesbegeleider dhr. Cees Vermeulen vanuit de gemeente. Een actielijst en aanpak is hieruit ontstaan en er zou nog een vervolgoverleg komen. Marian wil graag weten wanneer.

Arno geeft een toelichting. Er is n.a.v. het eerste overleg en de actielijst gekeken naar de inzet van o.a. Straatcoaches, deze zullen op korte termijn voor een paar uur per week gaan worden ingezet. Er zijn drie werkgroepen gevormd, Vitaal, Verzorgt en Veilig die zich elk op een onderdeel gaan richten. Het adviesbureau Seinpost zal worden ingezet om een visie te ontwikkelen voor betere samenwerking en meer verbinding met het winkelcentrum door de aanwezige ondernemers. Ook kijken naar de samenstelling en aanbod ondernemers. De woningen boven de winkelpanden zullen ook in de aanpak worden meegenomen. Enige vorm van dwang is juridisch heel moeilijk, dit maakt het lastig om harde of snelle maatregelen te kunnen nemen. De organisatie van het Ruimtekoersfestival zal zich ook gaan inzetten op en om de Drieslag. Zo komt er informatiewinkel op het winkelcentrum in aanloop naar het volgende festival (voorjaar 2020.) In december zal het vervolgoverleg zijn geeft Arno aan, terugkoppeling zal plaatsvinden op de Wijkplatformvergadering van 10 december.

Overige bewonersleden Wijkplatform: Nel geeft aan dat het werkgebied van wijkagenten Jeroen Perquin en Frank Reijnders door elkaar lopen. Michel geeft aan dat een deel van Oost-Noord ook tot het werkgebied van Jeroen Perquin behoort naast heel Het Duifje. Het kaartje met de werkgebieden van de wijkagenten staat online op inmalburgen.nl.

Buurthuiskamer De Duiventil: Ron geeft een toelichting op het nieuwe bewonersinitiatief de Duiventil. Het project is voortgekomen uit het project De Koffiebus. Tijdens dit pilot ontmoetingsproject in Het Duifje konden bewoners realiseerbare ideeën aandragen die door bewoners zelf konden worden opgezet. Een van de ideeën was een laagdrempelige vaste ontmoetingsplek voor bewoners in Het Duifje. Met hulp van gemeente was in eerste instantie een kleine ruimte gevonden onder de flat aan de Keizershof. Later kregen de initiatiefnemers de kans om een grotere ruimte te betrekken, Keizershof 17. Deze ruimte is geschikt om tal van laagdrempelige activiteiten te organiseren. Zoals koffie ochtenden of andere kleine activiteiten. Er is een vrijwilligersteam dat De Duiventil beheert. Er komt nog een officiële opening. Er is geen directe verbinding met de Wijkbeheergroep Het Duifje of de wijkvereniging. Hanspaul wil benadrukken dat het gaat om een laagdrempelige huiskamer en geen buurthuis. Dus geen jeugdactiviteiten, geen luide muziek of tot laat in de avond activiteiten.

Judit wil graag het conceptverslag zo snel mogelijk hebben. Michel levert het voortaan direct aan alle leden en overige betrokkenen die ook op de verzendlijst voor de agenda en stukken staan. Ook zullen de vergaderstukken en alle goedgekeurde verslagleggingen (van voorgaande jaren) vanaf oktober 2019 online staan.

Team Leefomgeving Malburgen: Marijn geeft een toelichting op de ontwikkelingen Veerpolderstraat. Er was een tijd onduidelijkheid over wat er met het terrein ging gebeuren. De ontwikkelingen voor het terrein worden met een jaar uitgesteld. De organisaties/activiteiten die er nu plaatsvinden kunnen gewoon doorgaan. In dit jaar zal er een haalbaarheidsonderzoek worden uitgevoerd over wat voor sociaal maatschappelijke ontwikkeling er zal gaan plaatsvinden. Woningbouw gaat niet plaatsvinden geeft Arno aan. TLO heeft zich er hard voor gemaakt dat er sociaal-maatschappelijke ontwikkeling plaatsvindt. Ook gezien een vraag naar maatschappelijk vastgoed, Het ernaast gelegen MFC Malburcht zit vol voor meer maatschappelijke activiteiten en organisaties op dit gebied.

De aankomende periode voor een jaar gaat dus gebruikt worden om te kijken naar een goede maatschappelijke invulling en dit voor een lange periode te behouden. Het gaat om het stuk terrein waar DWS en de scouting zit.

Malburgen Oost

9:. Sluiting en dankwoord gespreksleider

De gespreksleider bedankt alle aanwezigen voor hun deelname en inbreng en sluit de vergadering om 21:24 uur.

Volgende vergadering op 10 december 2019, om 19:30 uur in wijkcentrum de Hobbit.

Voor alle vergaderdata 2019 van het Wijkbeheer Malburgen en het makkelijk toevoegen hiervan aan uw digitale agenda, zie: <http://inmalburgen.nl/wijkagenda-malburgen>



Wijkplatform Malburgen Oost – Afsprakenlijst 2018/2019

Nummer	Datum	Onderwerp/Afspraak	Wie/Actie	Wanneer
18.015	02-10-18	Leden Wijkbeheer Malburgen zoeken naar versterking van het Wijkplatform Oost en het DB.	Alle leden wijkbeheer in Oost	-
18.022	02-10-18	<i>Afspraak aangepast 011019:</i> Organisatie van verkeersschouwen per wijkgebied wijkbeheergroep: oost-zuid, oost-noord, Immerloo en Het Duifje. Michel doet de communicatie hierover in de wijkkrant en wijkwebsite	Arno van Geel, Marijn van Wolfen, Michel Lammerse	Nov. – dec. 2019
18.023	02-10-18	Gerda houdt het Wijkplatform op de hoogte over de mogelijke sloop of opknap van de drie 2-laags flatblokjes (even zijde) aan de Akkerwindestraat.	Gerda Koopmans	-
19.005	26-02-19	Michel zal in overleg met Hanspaul een online overzicht maken van alle aanvragen die zijn gehonoreerd.	Hanspaul en Michel	Eind 2019
19.009	26-02-19	<i>Afspraak aangepast 011019:</i> Rapport eenzaamheid Deloitte & Touche komt tijdens de COM vergadering in oktober aan de orde als thema – DB bereid voor	DB, Hanspaul, Arno	COM nov. 2019
19.013	09-04-19	Michel geeft aan Esther de afwateringsproblemen parkeerplaats Lidl door.	Esther Hoogendoorn, Michel	-
19.017	09-04-19	Marijn zal het Wijkplatform op de hoogte houden met betrekking tot de bouw nieuwe gymzaal Fluitekruidstraat.	Marijn van Wolfen	-
19.027	01-10-19	Hanspaul pas kleine fout (jaartal) aan in het financieel overzicht Wijkbeheer, op pagina 5.	Hanspaul Maarseveen	-
19.028	01-10-19	Besluitvorming aanvraag WB43: Sint Maartenfeest – Heartling, Marja Remesar Garantstelling voor een bedrag van maximaal €5000,- met volgende voorwaarden: - <i>Aanvraag wordt ook in WPF West voorgelegd (met verdeling 3/4 Oost, 1/4 West)</i> - <i>Er komt achteraf een duidelijk financiële verantwoording en verslag van de activiteit</i> - <i>Organisatie schrijft ook nog andere organisaties aan voor bijdrage/sponsoring</i> - <i>Bijdrage WPF 2019 geldt als leidraad voor mogelijke aanvraag aankomende jaren</i> Besluitvorming aanvraag WB42: Kerstdiner – Janny Zuidwijk Totaal aangevraagde bedrag van €750,- toegekend. - <i>Er komt achteraf een duidelijk financiële verantwoording en verslag van de activiteit</i>	Marja Remesar (Heartling) Janny Zuidwijk Hanspaul Maarseveen	-
19.029	01-10-19	Hanspaul kijkt of er nog gele hesjes zijn vanuit het Wijkbeheer op de Hobbit. Zo ja, dan kunnen deze door Heartling worden gebruikt voor Sint Nicolaasfeest.	Hanspaul	-
19.030	01-10-19	Marijn houdt het Wijkplatform Oost op de hoogte m.b.t. ontwikkelingen Hobbit terrein en nieuwbouw gymzaal Fluitekruidstraat	Marijn van Wolfen	-

19.031	01-10-19	Bewoners Hans en Frans nemen namens Malburgen Oost & Wijkplatform deel in de schouwgroep Zuidelijke Nederrijn, Hanspaul geeft namen door aan Christine (gemeente Arnhem.)	Hanspaul, Hans, Frans	-
19.032	01-10-19	Arno geeft een toelichting op de ontwikkelingen en 2 ^{de} bijeenkomst m.b.t. de Drieslag tijdens vergadering op 10 december 2019.	Arno van Geel	-
19.033	01-10-19	Michel zal zelf weer het conceptverslag direct mailen aan alle genodigden van de vergadering	Michel Lammerse	-
19.034	01-10-19	Afgevaardigden Team Leefomgeving Malburgen houden het Wijkplatform Oost op de hoogte met betrekking tot het haalbaarheidsonderzoek terrein Veerpolderstraat	Team Leefomgeving Malburgen	-