

Vooroverleg bewoners

Voordat de reguliere vergadering begon hebben bewoners eerst een 'bewonersuurtje' gehad dat om 19:30 uur begon, dit is niet genotuleerd maar een aantal gemaakte afspraken staan hieronder kort aangegeven.

- Afvaardiging vanuit het Wijkbeheer (Malburgen breed) neemt deel aan stedelijk overleg – "Actualiseren spelregels Wijkaanpak" op 11 februari, Marieke neemt in ieder geval deel vanuit West. Marieke zal in overleg met iemand vanuit Oost deelnemen.
- Er wordt door meerderheid van de aanwezige bewonersleden besloten om het aantal vergaderingen te verdubbelen. 5 reguliere open vergaderingen, met partnerorganisaties (gemeente/politiek/corporatie en overige org.) 5 besloten vergaderingen met alleen de bewonersleden. De openbare vergaderingen worden meer met een discussie karakter en themagericht (bijv. over WW3 of ontwikkelingen op sociaal gebied – met eventueel terugkoppeling vanuit werkgroepjes en met uitnodiging externe org/bewoners (uit bijv. een bepaald deel.) Hier worden ook de financiële aanvragen in behandeld/teruggekoppeld. De besloten vergaderingen worden gebruikt om bepaalde werkwijzen en communicatie te bespreken als er wat in de wijk speelt. Om en om vindt er een besloten/open vergadering plaats, 10 keer per jaar, 5 keer open, 5 keer besloten. Het DB komt hiermee te vervallen. Hanspaul kijkt of dit volgens de huidige spelregels mogelijk is en koppelt terug.
- Dennis zal de besloten 5 vergaderingen voorzitten. Rob Klinge zal als extern-voorzitter/gespreksleider worden gevraagd om de 5 openbare vergaderingen leiden, zoals hij dit ook doet in Oost.
- De geplande eerste besloten vergadering van het Wijkplatform West staat gepland voor eind februari. Leden gaan voor deze vergadering allemaal bij zichzelf navragen op wat voor kennisgebied/ onderwerpen zij zich willen inzetten om deel te nemen namens het Wijkplatform in (toekomstige) overleggroepen (bijv. verkeer, fysieke wijkontwikkeling, sociale wijkontwikkeling, leefbaarheid & veiligheid etc.)
- Hanspaul zal een voorstelplan opstellen om bovenstaande uit te werken, dit zal de aankomende besloten vergadering van Wijkplatform West worden besproken.

1:. Opening vaststelling agenda en korte mededelingen voorzitter en aanwezigen

Voorzitter Marieke opent de vergadering om 20:01 uur en heet alle aanwezigen welkom. Alle aanwezigen hebben de stukken ontvangen. De volgende leden hebben zich afgemeld: Astrid, Stella, Berrie, Joost, Mattijs Loor, Roelie van der Weide en Wil

Op verzoek wordt er een kort voorstelrondje gedaan. Volgorde van de agenda wordt op enkele punten gewijzigd, agenda aangenomen.

2:. Veiligheid

Wijkagent Bas geeft dat er op dit moment weinig speelt in West. Verkeersveiligheid. M.b.t. verkeersveiligheid Gelderserooslaan, Dovenetellaan wordt gekeken door verkeerswerkgroep. Parkeerproblematiek moet worden opgepakt. Belangrijk dat de werkgroep verkeer niet verwaterd en ook hier naar kijkt. Verkeersregelaars hebben maar beperkt nut en geen mandaat om bijvoorbeeld iemand staande te houden of te beboeten bij fout parkeren of doorrijden tijdens controles of iemand wel in de wijk woont. Boa's vanuit de gemeente kunnen eventueel een parkeeractie doen.

Er wordt gevraagd hoe het mogelijk is dat een openbaar terrein (Olympusterrein) kan worden gebruikt door een commercieel uitbater voor parkeren Gelredome, terwijl er een tekort is aan parkeerruimte in de wijk en dit voor overlast zorgt tijdens grote evenementen in Gelredome.

Volgens de wijkagent is er geen direct verband tussen de autobranden in de wijk en ook in overige wijken. Het is een combinatie van wraak en ongeorganiseerd vandalisme. Na elke brand wordt een forensisch onderzoek gedaan. Hoefbladlaan blijft een hotspot qua inzet. Henry zal aan de wijkagent een aantal locaties doorgeven waar veel lachgaspatronen worden gevonden.

3:. Verslag en afsprakenlijst

Blad 3: Mirjam van Hezewijk geeft aan dat Vincent Bokkers betrokken is als verkeersdeskundige bij WW3. Bij stadsblokken en Meinerswijk is het Wim van Wijk.

3.: Verslag en afsprakenlijst (vervolg)

Afsprakenlijst: 19.050 – Mirjam geeft een toelichting. I.v.m. de hoogte van het bedrag zal via het gemeentelijks aanbestedingstraject aangevraagd dienen te worden. Hiervoor moet een uitgebreide budgetformulering zijn. Deze hele procedure voor aanvragen wordt door de gemeente in rekening gebracht en zullen ook bij de kosten toegevoegd worden. De kosten zullen zeker enkele duizenden Euro's zijn.

Dennis vindt de kosten die de gemeente in rekening brengt wel erg hoog in relatie tot het bedrag dat wordt gevraagd t.b.v. het onderzoek.

Nick geeft aan dat er vele onbekende factoren zitten i.v.m. dat dit nog nooit is berekend m.b.t. het aantal kub vandaar ook de hoogte kosten van het onderzoek. Rijkswaterstaat heeft de modellen niet om 48.000 kub doorstroom te kunnen berekenen. Hanspaul geeft aan dat er gekeken kan worden naar andere bureaus/offertes, deze suggestie is vorige vergadering ook gedaan door Mattijs Loor.

Dennis wil graag weten wat het bedrag is wat maximaal onderhands kan worden aanbesteedt? Mirjam zal het navragen.

19:053: Frans heeft een keuze voor de bomen gemaakt, een Anna Paulownaboom dichtst bij de school bloei lila blauw. Voor de tweede boom is de keuze gevallen op een trompetboom, deze heeft witte bloemen in pluimen.

Dennis wil graag twee forse bomen. Frans zal terugkoppelen aan Esther de keuze en dat het Wijkplatform een groter dan normale aanplant maat wil, 30-35 centimeter.

Arjan vraagt zich af of de vruchtloslating geen problemen opleveren, denk aan gladheid. Frans geeft aan dat ze lang aan de bomen blijven hangen. In november worden ze geplant geeft Frans aan, Frans zal navragen over de vruchtloslating.

4.: Beoordeling financiële aanvragen

RB01: aanvraag Heel Arnhem Schoon (HAS): een aantal leden geven aan dat HAS een uitstekende organisatie is die veel goed werk doet. Alleen nemen ze taken over van de uitvoerende organisatie die in opdracht van de gemeente werkt. Dennis verduidelijkt dat de werkzaamheden van HAS als extra moet worden gezien, niet als ter vervanging voor de basiskwaliteit.

Henrie van Dolmans geeft aan dat er door de aannemer zo en zo op C niveau wordt gewerkt. Dit niveau van reinigen wordt niet door Dolmans Landscaping bepaald, maar vanuit de gemeente Arnhem. HAS maakt dus al op een extra niveau schoon. Dolmans ruimt daarnaast ook afval uit de struiken op en de prullenbakken. Als er al delen schoon zijn, dan wordt er op andere plekken schoongemaakt. Dolmans is dus niet minder in de wijk bezig door de inzet van HAS. Dennis ziet graag dat er naar B-niveau samen toe gewerkt kan worden. Marieke geeft aan dat je op basis van een goede 0 meting moet gaan kijken over het niveau en de inzet van Dolmans & NAS.

Hanspaul geeft aan dat HAS ook een goede sociale rol heeft. Zo zijn er een aantal bewoners betrokken bij HAS die anders zouden vereenzamen of die heel weinig sociale contacten hebben.

Dennis ziet graag dat het TLO de aanvraag mede financiert op 50/50 basis en niet alleen met een bijdrage vanuit het Wijkplatform. Het is een principekwestie geven Nick en Dennis aan.

Ria de Vries geeft aan dat de bewoners volgens de gekozen manier van Wijkaanpak (Van Wijken Weten) zelf keuzes kunnen maken. Ook m.b.t. het onderhoudsniveau. Dennis ziet graag een veel beter communicatie vanuit het TLO dit is al eerder aangegeven.

Dolmans wil de kosten voor de partytent op zich nemen/beschikbaar stellen, daarnaast ook kijken naar andere materialen.

Mirjam zal het terugkoppelen binnen het TLO of zij de aanvraag willen mede-financieren (50/50.) Aanvraag komt terug tijdens de volgende vergadering, Alie Seitsma/afvaardiging HAS zal worden uitgenodigd voor een toelichting. Henrie zal ook worden uitgenodigd.

RB02: Empowering Nisa: aanvraag t.h.v. €2323,50 Euro deel voor West. Nick vindt de aanvraag voor het vrouwenfeest wel heel hoog. Er kan op een aantal punten best wat worden bezuinigd, zorg bijvoorbeeld zelf voor muziek en huur geen DJ in. Een aantal leden geven aan dat er eerder al veel werd aangevraagd, maar dat niets is teruggekoppeld het afgelopen jaar, dat was wel de afspraak. Empowering Nisa moet zelf komen en een toelichting geven geeft een meerderheid van de leden aan. Hanspaul zal ze uitnodigen en om terugkoppeling vragen van de aanvraag en het feest van afgelopen jaar. Vraag ook naar sponsoring bij andere bronnen voor aanvraag. Aanvraag aangehouden.

5.: Wijkontwikkelingen & terugkoppeling uit de werkgroepen & organisaties actief in de wijk

- Nijmeegseweg, toelichting Nick & Arjan en Michel: een kerngroep vanuit beide Wijkplatforms is in overleg met gemeente om tot een betere herontwikkeling te komen. Er zal samen met bewoners (Klanbordgroep) en een stedenbouwkundigbureau opnieuw worden gekeken naar een ontwerp. 'Samen' is nu hierbij de kern, volgens hoe ooit de Malburgse Manier is uitgedragen. De offertes voor de stedenbouwkundige bureaus zijn op basis van keuze van de Kerngroep en gemeente net de deur uitgegaan geeft Arjan aan. Na de 24ste februari moet bekend zijn welke twee stedenbouwkundige bureaus worden uitgenodigd. Uiteindelijk moet er een ontwerp Stedenbouwkundigplan worden gevormd waar de meerderheid van de Klankbordgroep achter staat. De bedoeling is dat zowel de Kerngroep als de Klankbordgroep tot aan de oplevering van de bouw betrokken blijft bij het proces. Michel geeft aan dat alle bewoners in Malburgen worden uitgenodigd om deel te nemen aan de nog nieuw te vormen Klankbordgroep Nijmeegseweg. Leden van de vorige Klankbordgroep krijgen een persoonlijke uitnodiging, evenals leden van de Wijkplatforms en omwonenden Nijmeegseweg (middels flyer.) In de aankomende wijkkrant zal een eerste uitleg worden gegeven m.b.t. oprichting nieuwe Klankbordgroep en deelname hieraan. Bedoeling is dat de eerste Klankbordgroep bijeenkomst medio eind februari begin maart zal worden gehouden.
- WW3, toelichting Nick: er is op 4 februari een bijeenkomst. Volgende vergadering een terugkoppeling hiervan. Michel stelt voor om de openbare communicatie over WW3 (bewonersbrieven, schriftelijke terugkoppeling etc.) in het Malburgs Archief op te nemen, hierdoor is het ook voor alle andere wijkbewoners inzichtelijk hoever het ermee staat en hoe de procesgang is. Dennis en Nick zullen Michel mailen wat interessant of van belang kan zijn. Arjan mist als agendapunt de ontwikkelingen bouw Vlierstraat – Gelderserooslaan. Hanspaul zal het toevoegen aan de agenda. Het parochiehuis staat de koop geeft Arjan aan. Er is met diverse partijen gekeken voor ontwikkeling van dit pand. Het pand is gezien de staat en kosten voor verbouwing etc. om er door zorgpartijen gebruik van te maken te duur. Daarnaast heeft het bisdom nog restricties aangebracht voor gebruik. Wordt vervolgd wat er uiteindelijk mee gaat gebeuren, wordt opnieuw te koop aangeboden.
- Ontwikkelingen Meinerswijk & Stadsblokken plannen KWP, toelichting Marieke en Nick: er moet een collegebesluit volgen en dat is nog niet gebeurd.
- Verkeerswerkgroep, Karien geeft een toelichting: Er zal twee maandelijks bij elkaar worden gekomen om te kijken naar de aanpak van diverse punten. De bebording en de belijning zal nu naar worden gekeken. Marjolein Renne heeft aangegeven dat ze gaan kijken naar de fietsoversteek Meldestraat – Nijmeegseweg – Zeegsingel en om deze veiliger te maken voor fietsers door de belijning aan te passen.
- Volkshuisvesting, toelichting Marieke den Heuvel: i.v.m. afwezigheid Roelie van der Weide Volkshuisvesting geeft Marieke een toelichting. 98% toestemming heeft VHV van huurders voor de renovatie sociale huurwoningen op verschillende locaties in West. Kopers meekrijgen is lastig. De kosten voor isolatie zijn voor veel kopers te hoog, en kunnen hierdoor niet meedoen. Nick geeft aan dat er subsidiemogelijkheden zijn voor particulieren. Mirjam bevestigt dat deze er zijn, maar in welke mate en hoe moeten particulieren zelf over informeren bij de gemeente. Dennis en Ria geeft aan dat je zo wel vreemde situaties krijgt, met onder andere verschillende hoogtes van daken bijvoorbeeld. Daarnaast heeft een verschil in dak hoogte ook invloed op isolatie van tegenaan gelegen woningen. Dennis vraagt of de politiek niet meer kan inspelen om ook kopers die moeite hebben om mee te doen met renovatieprojecten financieel te ondersteunen middels een gunstige lening bijvoorbeeld. Frans geeft aan dat er een raadsvoorstel ligt om grote grondgebondenwoningen van corporaties meer te mogen verkopen. I.v.m. renovatie ontwikkelingen is dat misschien niet zo'n goed plan geven verschillende leden aan.
- Stadsbeheer, toelichting Esther Hoogendoorn: omdat Esther niet aanwezig is geeft Hanspaul een korte toelichting. Malburgen West is een pilotgebied voor nieuwe afvalbakken met een kleinere bakopening. Hierdoor is het moeilijker om bijvoorbeeld huishoudelijk afval erin te gooien. Dit i.v.m. met de veranderende 'betalen per zak' maatregelen die de gemeente deze zomer gaat invoeren. Michel neemt contact op met Esther voor communicatie hierover.
- Wijkagent Bas: Bas gaat random bij bewoners in de wijk op bezoek en daar ter plekke zijn lunch eten. Natuurlijk alleen als de bewoners er zelf mee instemmen. Zo krijgt Bas een goed beeld wat er speelt in een straat, buurt of omgeving waar hij op bezoek gaat. Ook krijgt hij regelmatig tips en informatie die nuttig is voor zijn werk of voor andere organisaties. Bas heeft een bakfiets aangeschaft, hiermee gaat hij de wijk in als een soort mobiele wijkpost.
- Beweegtuin, Marieke geeft een toelichting: er zijn drie offertes de deur uit voor de toestellen voor de toekomstige beweegtuin. Er wordt ook gekeken naar de aanleg van een sprintbak. Marieke gaat samen met Larissa vanuit Go! nog een nieuwe langere wandelroute uitzetten, naast de al bestaande van 1.2 km.

6.: Rondvraag en sluiting

Hanspaul sluit de vergadering om 22:11 uur en bedankt alle leden voor hun inbreng. Volgende vergadering eind Februari (exacte datum/tijd volgt nog.)

Nummer	Datum	Onderwerp	Wie/Actie	Wanneer
18.031	271118	<i>Afspraak aangepast:</i> Film project is in de maak, mogelijk medio oktober afronding. Hanspaul wordt op hoogte gehouden.	Clarence Schippers	Medio begin 2020
19.012	260319	Update 280120: Heel Arnhem Schoon eens uitnodigen om de vlekkenkaart m.b.t. zwerfafval te maken. Esther Hoogendoorn zal dan op de hoogte gebracht worden	Nick, Hanspaul, Michel	
19.020	210519	<i>Update 280120:</i> John (Westival) kan volgende vergadering een idee presenteren, anders wordt er verder gekeken naar anderen die interesse hebben om het te organiseren.	John	-
19.029	210519	<i>Update 170919:</i> Afwachten om te kijken wat er uitkomst is van het stadsbrede overleg 'spelregels' wijkaanpak, op 11 februari in de Witte Villa. Kijken hoe dit dan wordt opgepakt	DB, Hanspaul	Een aankomende vergadering
19.033	210519	Update 280120: Michel heeft Stella benaderd en deze heeft aangegeven zich hier niet voor in te zetten. Nick, Michel en stichting De Spil kijken naar aanschaf beamer.	Nick, Michel en beheerstichting De Spil	-
19.047	271119	Michel zal het financieel overzicht na ontvangst van Hanspaul online zetten in het archief.	Michel, Hanspaul	-
19.049	271119	Opzetten kerngroepje bewoners om meer draagvlak (in Zuid) te creëren voor een extra waterveiligheidsonderzoek door een extern bureau. Meerdere bureaus hiervoor benaderen voor offerte verzoek.	Hanspaul, leden Wijkplatform West	-
19.050	271119	Marjolein doet navraag bij gemeente of het aanbestedingsbeleid de financiering van een bedrag t.h.v. 22.000,- toestaat vanuit een bewonersorganisatie met budget vanuit gemeente.	Marjolein Mulder	-
19.053	271119	<i>Aangepast 280120:</i> Frans zal keuze nieuwe bomen maken naast de Spil samen met voorgestelde plantdiameter van 30-35 cm en dit terugkoppelen aan Esther Hoogendoorn	Frans van den Berg, Esther Hoogendoorn	-
20.001	280220	Marieke zal in ieder geval deelnemen vanuit West aan "actualiseren spelregels	Marieke	-

		Wijkaanpak wijkaanpak” op 11 februari.		
20.002	280220	Er komen 5 extra vergaderingen (elke maand kortere vergadering). Dit zijn in eerste instantie besloten vergaderingen, kan wel op uitnodiging aanwezig zijn bijv. voor toelichting aanvragen. Om-en-om, besloten en open vergadering. Uitwerken voorstelplan en planning data	Hanspaul Maarseveen	Eind februari
20.003	280220	Dennis zal de 5 besloten vergaderingen voorzitten. Rob Klinge zal worden gevraagd om de 5 open vergaderingen voor te zitten.	Dennis, Rob Klinge, Hanspaul Maarseveen	Eind februari
20.004	280220	Mirjam zal navraag doen hoe het mogelijk is dat een deel van het Olympus commercieel verhuurt wordt als parkeerterrein, terwijl er parkeerproblematiek is tijdens grote evenementen in Gelredome.	Mirjam van Hezewijk	-
20.005	280220	Mirjam doet navraag bij de gemeente t.h.v. welk bedrag er max. onderhands kan worden aanbesteedt.	Mirjam van Hezewijk	-
20.006	280220	Mirjam zal terugkoppelen binnen het TLO of de gevraagde bijdrage door Heel Arnhem Schoon samen gedragen kan worden door WPF als TLO (50/50).	Mirjam van Hezewijk	-
20.007	280220	Hanspaul zal Empowering Nisa uitnodigen voor toelichting aanvraag 2020 voor een toelichting. Aanvraag 2020 aangehouden	Hanspaul Maarseveen, Empowering Nisa.	-
20.008	280220	Dennis en Nick zullen openbare informatie wat er toe doet (WW3/KWP) mailen aan Michel zodat hij dit kan opnemen in het Malburchs Archief.	Michel Lammerse, Nick, Dennis	-
20.009	280220	Ontwikkelingen Vlierstraat voortaan toevoegen aan de agenda van het WPF	Hanspaul Maarseveen	-
20.010	280220	Michel neemt contact op met Esther over de communicatie verandering afvalbakken (verkleining openingen.)	Esther Hoogendoorn, Michel Lammerse	-